

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

podle § 41 vyhlášky 246/2001 Sb. a vyhlášky 499/2006 Sb.

Stavba	OPRAVA KROVU A STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ č.p. 6 V MILEVSKU p.č. st.190 k.ú. Milevsko		
Stavebník	Město Milevsko	nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko	IČ 00249831
Zpracoval	ing. Luboš Vaniš - VL projekt	Jiráskova 836, 399 01 Milevsko tel. 383 809 225, vlprojekt@volny.cz	IČ 60078936 ČKAIT 0100366

Podklady:

Projektová dokumentace pro ohlášení udržovacích prací

Popis stávající stavby:

Poloha	jedná se o budovu spořitelny č.p. 6 v řadové zástavbě na východní straně nám. E. Beneše v Milevsku				
Staří	výstavba 1909-1910				
Památková ochrana	objektu	ANO			
	území	NE			
Užívání objektu	stavba občanského vybavení				
Dispozice	zčásti podsklepený třípodlažní objekt s volnou půdou pod sedlovou střechou:				
	1.PP	sklepy			
	1.NP	pobočka České spořitelny			
	2.NP	Muzeum milevských maškar			
	3.NP	byty			
	volná půda přístupná dveřmi z hlavního schodiště				
Počet podlaží	$n_p = n_{pp} + n_{pn} = 1 + 3 = 4$				
Požární výška	$h = 8,4 \text{ m}$				
Konstrukční systém	smíšený				
Konstrukce	Stěny	cihelné a kamenné zdivo			konstrukce druhu DP1
	Stropy	1.PP	cihelné klenby		DP1
		1.-3.NP	Vstup + hlavní schodiště	cihelné klenby	DP1
			V ostatních prostorech	dřevěné trámové se záklopem a podhledem s omítkou na rákosu	DP2
	Střecha - sedlová 35°	Střešní nosná konstrukce	dřevěný tesařsky vázaný krov		DP3
Střešní plášť		eternitové šablony + lepenka + prkenné bednění		DP3	
TZB	Kanalizace	napojena na veřejnou kanalizaci			
	Vodoinstalace	napojena na veřejný vodovod			
	Vytápění	ústřední teplovodní radiátorové zdroj tepla - plynový kotel v suterénu objektu			
	Komíny	jednovrstvé zděné			
	Plynovod	rozvod zemního plynu ke kotlům, HUP v chodníku před uliční fasádou objektu			
	Elektroinstalace	napojena z HDS na uliční fasádě objektu			

Jedná se o udržovací práce na stavbě:

§ 31 vyhlášky č. 23/2008 Sb. určuje, že při udržovacích pracích se postupuje podle normy ČSN 73 0834

Na objektu budou provedeny tyto udržovací práce:

- výměna střešní krytiny (eternit.šablony → vláknocement.šablony) a střešních klempířských prvků
- oprava nebo výměna poškozených prvků krovu
- oprava komínů v půdní a nadstřešní části

Pohled na objekt od severozápadu z nám. E. Beneše:



Zatřídění změny stavby: (ČSN 73 0834 kapitola 3)**1.) Posouzení změny stavby z hlediska změny užívání objektu, prostoru nebo provozu:**

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:	Splněno ?
a) Ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno 1) u nevýrobních objektů zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) $o > 15 \text{ kg/m}^2$ 2) u výrobních objektů zvýšením průměrného požárního zatížení ($p \cdot c$) $o > 15 \text{ kg/m}^2$; nebo	NE
b) Ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započitatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší $o > 20 \%$ stávajícího stavu; pokud se určí zvýšený počet osob o více než 20% , musí se současně prokázat, že kterákoliv dotčená stávající společná komunikace vyhovuje podle příslušné požární normy úniku celkového počtu osob; i když jde o uvedené zvýšené počty osob, avšak prokáží se vyhovující stávající komunikace, nepovažuje se zvýšený počet osob za změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu; nebo	NE
c) Ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu $o > 12$ os na kterékoliv únikové cestě z objektu; nebo	NE
d) K záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy; za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory nebo provozy; nebo	NE
e) Ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám	NE
Není splněn ani jeden z bodů a) až e) => z hlediska požární bezpečnosti staveb nedochází ke změně užívání objektu, prostoru nebo provozu	

2.) Posouzení změny stavby z hlediska rozsahu prováděných prací:

U změn staveb skupiny I nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu, nebo ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu + jejich předmětem je pouze:	Prováděno
a) Úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí	ANO
b) Výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu; v rámci výměny, záměny nebo obnovy (a to i v případě, kde uvedená zařízení nebo prostory jsou umístěny v nástavbě nebo přístavbě objektu) může být nově vybudována: 1) strojovna osobních výtahů 2) osobní výtahy u objektů OB2 s požární výškou $h \leq 30 \text{ m}$ 3) vnější osobní nebo lůžkový výtah 4) strojovna vzduchotechnického zařízení, pokud rozsah stávajícího vzduchotechnického rozvodu není při obnově rozšířen, nebo bez ohledu na rozšíření, jde-li o jednopodlažní výrobní, skladové a zemědělské objekty 5) kotelna, která nemá celkový tepelný výkon $> 140 \text{ kW}$ při nejvyšším jmenovitém výkonu jednoho kotle $\leq 70 \text{ kW}$ 6) hygienické zařízení s nahodilým požárním zatížením $p_n \leq 5 \text{ kg/m}^2$ 7) vodovod, kanalizace, ústřední vytápění 8) solární panely umístěné na střešním pláči stávajících objektů (zpravidla nad stojany LPG a PHM), pokud jejich požární zatížení je $\leq 5 \text{ kg/m}^2$ a navazující technologické zařízení je v samostatném požárním úseku (solární panely umístěné mimo stavební objekty se požárně nehodnotí)	NE
c) Dodatečné vnější tepelné izolace (i s případnou výměnou oken apod.) provedené podle 3.1.3 ČSN 73 0810: 2009	NE
d) Různé stavební úpravy stávajících budov skupiny OB1 podle ČSN 73 0833, aniž by šlo o zvětšení zastavěné plochy, nebo zvýšení požární výšky budovy OB1; stavební úpravy mohou být i u budov OB2 jako např. přístavba před vstupem do budovy na ochranu před deštěm a jde-li o prostor bez požárního rizika	NE
e) Výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení	NE
f) Změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech a ve výrobních objektech se skupinou výrob a provozů 4 až 7 (podle ČSN 73 0804) místnosti o podlahové ploše $> 100 \text{ m}^2$; prostor s podlahovou plochou $> 100 \text{ m}^2$ však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího	NE
Za změny staveb skupiny I se nepovažují jakékoliv stavební úpravy shromažďovacích prostorů ve výškovém pásmu VP2 a VP3 podle ČSN 73 0831, jakož i úpravy objektů s > 20 užitnými nadzemními podlažními, nebo s požární výškou $> 60 \text{ m}$	NE

Závěr	Z hlediska požární bezpečnosti staveb nejde o změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu + je dodržen rozsah povolených prací pro změny stavby skupiny I => jedná se o ZMĚNU STAVBY SKUPINY I s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti
Navržená změna stavby skupiny I nevyžaduje další opatření, pokud splňuje technické požadavky podle ČSN 73 0834 kapitola 4	

Technické požadavky na změny staveb skupiny I (ČSN 73 0834 kapitola 4)

		SPLNĚNO	
a)	<p>Požární odolnost měněných prvků použitých v :</p> <ul style="list-style-type: none"> – měněných nosných stavebních konstrukcích zajišťujících stabilitu objektu nebo jeho části – konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných <p>není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 min</p>	ANO	<p>Požární odolnost měněných prvků krovu nebude snížena pod původní hodnotu - při výměně budou použity prvky minimálně stejných dimenzí jako stávající konstrukce; kvalita dřeva bude shodná nebo lepší než původní.</p> <p>Případné opravy zdiva nebo komínů budou provedeny z plných cihel; rozměry měněných prvků budou shodné se stávajícím stavem a budou použity materiály stejných charakteristik jako u stávajících konstrukcí - nebude tedy snížena hodnota požární odolnosti jednotlivých konstrukcí oproti původnímu stavu.</p>
b)	<p>V měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršena třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukce</p>	ANO	<p>Nedojde ke zhoršení třídy reakce na oheň stavebních výrobků ani ke zhoršení druhu konstrukcí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - měněné prvky konstrukcí krovu budou ze stejných materiálů jako stávající konstrukce (dřevo bude stejných požár. charakteristik jako stávající materiál nebo lepší - dřevo vyšší pevnosti apod.) - původní střešní krytina z eternitových šablon bude nahrazena krytinou z vláknocementových šablon (tř. reakce na oheň A1) - případné opravy zdiva a komínů budou opět provedeny z plných cihel (tř. reakce na oheň A1)
	<p>Na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (pohledů) není navíc použito hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2</p>		<p>Nové povrchové úpravy stěn a stropů nejsou</p>
c)	<p>Šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách</p> <p>není zvětšena o > 10% původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost</p>	ANO	<p>Rozměry požárně otevřených ploch se oproti původnímu stavu nezvětšují</p>
d)	<p>Nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810: 2009</p>	ANO	<p>Nové prostupy stěnami podle a) nejsou</p>
e)	<p>Nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F (hořlavých hmot)</p>	ANO	<p>Nové vzduchotechnické zařízení není</p>
f)	<p>Nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810: 2009</p>	ANO	<p>Nové prostupy stropy nejsou</p>
g)	<p>V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrch. úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy...)</p>	ANO	<p>Původní únikové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy</p>

h)	Je vytvořen nový požární úsek z prostorů technického zařízení (ČSN 73 0834 čl.3.3.b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělící konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III.SPB; III.SPB musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, vč. požadavků na požárně dělící konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);	Nový požární úsek vytvořený z prostorů technického zařízení NENÍ	
i)	V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah:	ANO	Zařízení umožňující protipožární zásah zůstává bezezměny:
	– přístupová komunikace	– zepředu nám. E.Beneše zezadu je dvůr objektu přístupný z Havlíčkovi ul.	
	– nástupní plochy	– nejsou	
	– vnější zásahové cesty	– nejsou	
	– vnitřní zásahové cesty	– nejsou	
	– vnější odběrní místa požární vody	– podzemní hydranty v lokalitě + rybník Suchanův (49.4447042°N, 14.3603711°E)	
	– vnitřní hydrantové systémy	– stávající	
	– přenosné hasicí přístroje (PHP)	– v měněné části objektu (půdní prostor) nemusí být instalovány nové PHP	
ZÁVĚR: stavba splňuje všechny technické požadavky kladené na změny staveb skupiny I			

Komíny:

Při opravě krovu a komínů dodržovat požadavky ČSN 73 4201 ed.2 :

- nejmenší dovolená vzdálenost hořlavých stavebních materiálů od povrchu komínového pláště jednovrstvých zděných komínů je 50mm (viz. čl. 6.5.5 normy)
- konstrukční zásady pro styk dřevěných konstrukcí s komínovým zdívem předepisuje Příloha G normy

Použité předpisy a normy:

ve znění platném v době zpracování PBR

Zákon 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

Zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně

Vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby

Vyhláška 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru

Vyhláška 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb + komentář GŘ HZS

Nařízení Jihočeského kraje č. 2/2015 kterým se stanoví podmínky k zabezpečení zdrojů vody k hašení požárů

Obecně závazná vyhláška města Milevska č. 3/2007 - Požární řád města Milevska

Technická mapa města Milevska

ČSN 73 0802 – 2009 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0810 – 2016 Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení

ČSN 73 0834 – 2011 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb

ČSN 73 4201 ed.2 – 2016 Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv

17.5.2018

