

Městský úřad Milevsko

Odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko

tel. 382 504 111, e-mail: hana.pejrilova@milevsko-mesto.cz

Č. j.: MM 39133/2020 ORR/Bo

Milevsko 16.06.2020

S. Z.: SZ MM 31280/2020 ORR/Bo

Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Bolek, referent stavebního úřadu

tel. 382 504 225, e-mail: jaroslav.bolek@milevsko-mesto.cz



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor regionálního rozvoje Městského úřadu Milevsko, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 13.05.2020 podalo

**Město Milevsko, IČO 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,
které zastupuje Filip Stejskal OISM MěÚ Milevsko, Sažinova 843, 399 01 Milevsko**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení čj. MM 17928/2018 ORR/Bo, spis. zn. SZ MM 12235/2018 ORR/Bo ze dne 22.05.2018 na stavbu

**Stavební úpravy, přístavba nástavba domu s pečovatelskou službou - Milevsko
5.května č.p. 1510, 399 01 Milevsko,**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3139, parc. č. 1300/6, 1300/7 v katastrálním území Milevsko.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČO 00249831.

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Nedostatek finančních prostředků na realizaci stavby.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

COMETT PLUS, spol. s r.o., Růžena Tintěrová, Ing. Jaroslav Herink, Ivan Kovář, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEVAK a.s., Služby Města Milevska, spol. s r.o., Nej.cz s.r.o., Komerční banka, a.s., E.ON Distribuce, a.s.

Účastníci řízení byli stanoveni v souladu § 109 stavebního zákona

- a) stavebník – Město Milevsko
- b) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno - COMETT PLUS, spol. s r.o., Komerční banka, a.s.,
- c) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno - Růžena Tintěrová, Ing. Jaroslav Herink, Ivan Kovář, Město Milevsko.

Město Milevsko vlastník pozemku 1640/1 v katastrálním území Milevsko.

COMETT PLUS, spol. s r.o. – vlastník pozemku č. parc. 1300/6, st. p. 662 (a stavby), 1297/2, 1300/2, st. p. 1934 (a stavby) v katastrálním území Milevsko.

Růžena Tintěrová, Ing. Jaroslav Herink, Ivan Kovář – vlastníci pozemku č. parc. 1301 v katastrálním území Milevsko.

Vlastníci a správy technické infrastruktury - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEVAK a.s., Služby Města Milevska, spol. s r.o., E.ON Česká republika, s. r. o., Správa elektrické sítě, E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plynu, Nej.cz s.r.o., E.ON Distribuce, a.s.,

Komerční banka, a.s. – která má „jiné právo“ k pozemku č. parc. 1300/6 v katastrálním území Milevsko.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

otisk razítka

Jaroslav Bolek v. r.
referent Odboru regionálního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatel (dodejky)

1. Město Milevsko, nám. E. Beneše č.p. 420, 399 01 Milevsko 1
které zastupuje:
2. Filip Stejskal OISM MěÚ Milevsko, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1

ostatní účastníci (dodejky)

3. COMETT PLUS, spol. s r.o., IDDS: 589wbfx
4. Růžena Tintěrová, Týnská č.p. 81, 398 43 Bernartice u Milevska
5. Ing. Jaroslav Herink, Na Ryšavce č.p. 202, Hradiště, 397 01 Písek 1
6. Ivan Kovář, Kučeř č.p. 11, 398 34 Kučeř
7. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
8. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
9. Služby Města Milevska, spol. s r.o., IDDS: 2h38bc9
10. E.ON Distribuce, a.s. správa el, sítě, IDDS: nf5dxbu
11. E.ON Distribuce, a.s., správa sítě plynu. IDDS: nf5dxbu
12. Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv
13. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
14. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

dotčené orgány státní správy

15. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
16. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c
17. Městský úřad Milevsko, Odbor dopravy a živnostenský, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1
18. Městský úřad Milevsko, Odbor regionálního rozvoje, st. památková péče, Sažinova č.p. 843,
399 01 Milevsko 1
19. Městský úřad Milevsko, Odbor životního prostředí, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1
20. Státní úřad inspekce práce, IDDS: n7wefgn
21. Městský úřad Milevsko, Odbor regionálního rozvoje, ÚP, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1
22. Krajské ředitelství Policie České republiky, Územní odbor Písek, Dopravní inspektorát,
IDDS: eb8ai73

na vědomí:

23. Brůha a Krampera, architekti, spol. s r.o., IDDS: 7gykhmq
24. Bc. Eva Kotrbová OISM MěÚ Milevsko, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1
25. Městský úřad Milevsko, Odbor investic a správy majetku, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1