

Městský úřad Milevsko

Odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko

tel. 382 504 111, e-mail: hana.pejrilova@milevsko-mesto.cz

Č. j.: MM 68210/2019 ORR/Bo

Milevsko 11.11.2019

S. Z.: SZ MM 66479/2019 ORR/Bo

Oprávněná úřední osoba: Jaroslav Bolek, referent stavebního úřadu

tel. 382 504 225, e-mail: jaroslav.bolek@milevsko-mesto.cz

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor regionálního rozvoje Městského úřadu Milevsko, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 05.11.2019 oznámila

**Mateřská škola Kytíčka Milevsko, Jiráskova 764, okres Písek, IČO 71000399,
Jiráskova 764, 399 01 Milevsko,
kterou zastupuje Ing. Luboš Vaniš, Jiráskova 836, 399 01 Milevsko,**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**„Řešení dešťových vod u MŠ Kytíčka v Milevsku“,
Jiráskova č.p. 764, 399 01 Milevsko,**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 754 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 582/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Milevsko.

Druh a účel umísťované stavby:

- Podzemní stavba, zajišťující akumulaci dešťové vody ze střech a následné čerpání a rozvod vody pro zavlažování zatravněné plochy pozemku. Dešťové odpadní vody ze střech a atria budou svedeny gravitačně do akumulární nádrže. Akumulační nádrž je dimenzována tak, aby vydržela na 2-3 týdny zálivky. Přepad bude sveden do štěrkového vsaku. Při naplnění nádrže a vsaku je navržen jistící přepad do stávající kanalizace. Voda z nádrže bude čerpána a rozvedena po zahradě ke sloupkům opatřených vypouštěcími kohouty s připojením na hadici.
- Pro akumulaci jsou využity plochy ze střech. Zpevněná živičná ploch v severní části areálu bude odkanalizována stávajícím způsobem, zatravněná plocha pozemku bude odvodněna povrchovým vsakováním přes svislou zatravněnou humusovou vrstvu.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Podle situace umístění stavby.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Na pozemku st. p. 754 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 582/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Milevsko

I. Podle § 96 odst. 4 stavebního zákona stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s grafickou přílohou územního souhlasu, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí a podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Luboš Vaniš, Jiráskova 836, 399 01 Milevsko.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
3. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona se pro stavbu musí použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost užívání a ochrana hluku.
4. Při provádění stavebních prací na stavbě je třeba si počínat tak, aby vlastníkům sousedních pozemků a staveb nebyla způsobena škoda, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezování jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob a k nadměrnému znečišťování okolí stavby.
5. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a možnosti jejich úrazu.
6. Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožení a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
7. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem.

Ke stavbě byla doložena stanoviska a rozhodnutí:

- Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí č.j. MM 56685/2019 OŽP/Ši ze dne 21.10.2019.
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, č.j. KHSJC 29627/2019/HOK PI ze dne
- Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, st. p. péče č.j. MM 63488/2019 ORR/Dz ze dne 23.10.2019
- Národní památkový ústav České Budějovice č.j. NPÚ-331/75972/2019 ze dne 31.10.2019
- Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát pro Jihočeský kraj a vysočinu č.j. 34878/5.42/19-2 ze dne 25.10.2019.

Ke stavbě byla doložena vyjádření:

- ČEVAK a.s. České Budějovice, zn. 019070102513 ze dne 02.10.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 773333/19 ze dne 07.10.2019
- E.ON. Distribuce a.s.. zn. M18359-27003025 ze dne 10.10.2019
- E.ON. Distribuce a.s. (plyn). zn. M18391-26010779 ze dne 09.10.2019
- E.ON. Distribuce a.s. (el. energie). zn. M18391-26010779 ze dne 09.10.2019
- Nej.cz s.r.o. č.j. VYNEJ-2019-03834-01 ze dne 14.10.2019

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům.

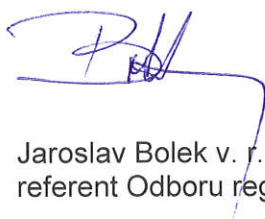
Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

MĚSTSKÝ ÚRAD MILEVSKO

odbor regionálního rozvoje

-1-

otisk razítka



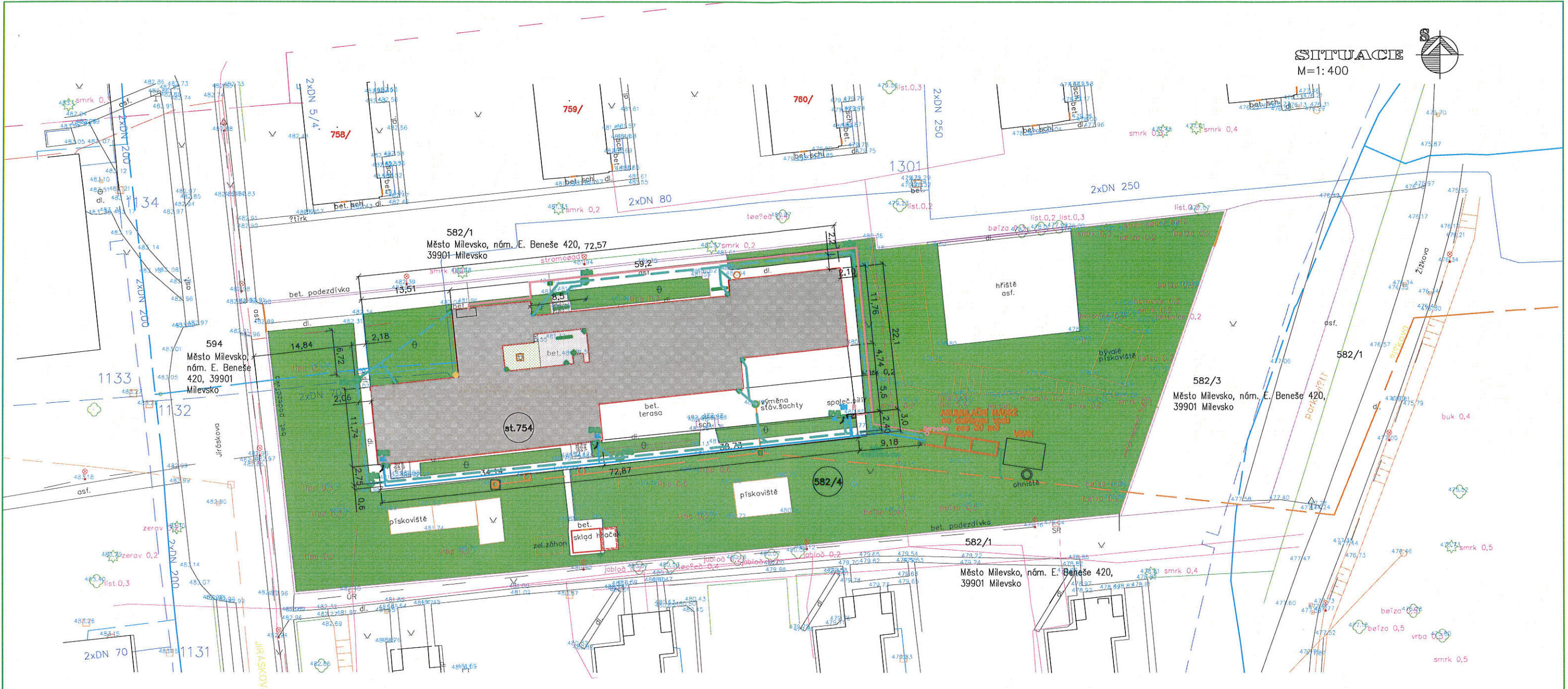
Jaroslav Bolek v. r.
referent Odboru regionálního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) (1/2), poznámka písm. 3, ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

1. Mateřská škola Kyticka Milevsko, Jiráskova 764, okres Písek, IDDS: m33kttb
2. Ing. Luboš Vaniš, Jiráskova 836, 399 01 Milevsko 1
3. Město Milevsko, nám. E. Beneše č.p. 420, 399 01 Milevsko 1
4. Filip Stejskal OISM MěÚ Milevsko, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1
5. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
6. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
7. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
8. ZVVZ ENERGO, s.r.o., IDDS: vfwdehz
9. Městský úřad Milevsko, Odbor životního prostředí, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1
10. Městský úřad Milevsko, Odbor regionálního rozvoje, st. památková péče, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko
11. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c



MILEVSKO

LEGENDA PLOCH:

- ZELENÉ PLOCHY
VHODNÉ PRO ZALÉVÁNÍ 3700m²
- PLOCHY STŘECH
ODVODNĚNÉ DO NÁDRŽE 1078m²
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY (ATRIUM)
ODVODNĚNÉ DO NÁDRŽE 45m²
- OSTATNÍ PLOCHY
(chodníky, hřiště, pískoviště)
- OPLOCENÍ MŠ

LEGENDA SÍTÍ:

- STÁVAJÍCÍ SÍŤ
 - KANALIZACE JEDNOTNÁ
 - VODOVODNÍ ŘAD A PŘÍPOJKY
 - TEPLOVOD
 - ROZVODY ELEKTRO
 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
 - NEJ TV
 - CETIN
- NOVÉ SÍŤ
 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - ROZVOD VODY PRO ZALÉVÁNÍ
 - ROZVOD ELEKTRO
- REVIZNÍ ŠACHTA
FILTRAČNÍ KOŠ
DVORNÍ VPUSŤ
sloupek nebo šachtička s ventilem pro připojení hadice

POZEMKY PRO STAVBU:
582/4 st.754 Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 39901 Milevsko

SOUSEDNÍ POZEMKY :
582/1, 582/3 Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 39901 Milevsko

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO
odbor regionálního rozvoje

Projektová dokumentace byla ověřena pro vydání
územního souhlasu a je podkladem pro umístění
stavby podle územního souhlasu ze dne
11 -11- 2019
Č.j.MM- - 6 8 2 1 0 / 2 0 1 9 - ORR/Bo

UPOZORNĚNÍ

Před zahájením zemních prací je nutno provést vytyčení všech podzemních vedení.
Toto je nutno objednat u správce jednotlivých podzemních vedení.
Při zemních pracích je nutno postupovat dle platných ČSN, příslušných předpisů a nařízení pro zemní práce. Výkopy v místě křížení s podzemními vedeními provádět ručně a křížení potrubí nebo kabely dát do chráničků dle ČSN 73 6005. Výkopy provádět s pažením.

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK,
VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

NAVRHL	VYPRACOVAL	KRESLIL	VL projekt	
Ing. Luboš VANÍŠ			Ing. Luboš VANÍŠ	
MĚSTO	MILEVSKO	KRAJ	JIHOČESKÝ	DATUM
INVESTOR	MATEŘSKÁ ŠKOLA KYTIČKA			MĚŘITKO
STAVBA	JIRÁSKOVA 764, MILEVSKO 39901			FORMÁT
OBSAH	REŠENÍ DEŠŤOVÝCH VOD u MŠ KYTIČKA čp. 764 parc.č. st.754, 582/4, k.ú. Milevsko			ÚČEL
	C.3 SITUACE KOORDINAČNÍ			ČÍSLO VÝKRESU

