

**Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Modernizace budovy Domu
kultury Milevsko“ zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení**

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE PRO ČÁST A VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel:

Město Milevsko

sídlo: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČO: 00249831

zastoupen: Ing. Ivan Radosta, starosta

Zástupce zadavatele:

KVB advokátní kancelář s.r.o.

Teplého 2786, 530 02 Pardubice

IČO: 01460412

Veřejná zakázka:

„MODERNIZACE BUDOVY DOMU KULTURY MILEVSKO“

Zadavatel výše uvedené podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“),

o z n a m u j e

ve smyslu ust. § 50 zákona o zadávání veřejných zakázek všem účastníkům zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku, že zadavatel dne 7. 11. 2022 rozhodl o výběru dodavatele.

Vybraným dodavatelem je:

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Sídlo	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH)
3	UNIKO PÍSEK, s.r.o.	Na Ryšavce 235, 397 01 Písek - Hradiště	46679405	14.411.191,00

Odůvodnění:

Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele pro část A veřejné zakázky celkem 3 nabídky. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla určena nabídka č. 3, kterou podal účastník zadávacího řízení: UNIKO PÍSEK, s.r.o., se sídlem Na Ryšavce 235, 397 01 Písek – Hradiště, IČO: 46679405. Nabídková cena tohoto účastníka zadávacího řízení činila 14.411.191,00 Kč bez DPH.

Zadavatel na základě zprávy o hodnocení a posouzení nabídek pro část A veřejné zakázky dospěl k závěru, že účastník zadávacího řízení UNIKO PÍSEK, s.r.o., splňuje veškeré zadávací podmínky i podmínky dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Základní způsobilost doložil účastník zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, čestným prohlášením a zároveň i kopií požadovaných dokladů, konkrétně tedy

- kopiemi výpisů z evidence Rejstříku trestů, a to ve vztahu k oběma jednatelům společnosti i dodavateli jakožto právnické osobě,
- kopií potvrzení Finančního úřadu pro Jihočeský kraj o neexistenci splatného daňového nedoplatku a kopií čestného prohlášení o neexistenci takového doplatku,
- kopií potvrzení Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky o neexistenci splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- kopií potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Písek o neexistenci splatných nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Profesní způsobilost doložil výše uvedený účastník zadávacího řízení předložením čestného prohlášení a rovněž tak i kopiemi požadovaných dokladů, konkrétně tedy

- kopií výpisu z obchodního rejstříku,
- kopií živnostenského oprávnění pro předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- kopií osvědčení o autorizaci pana Ing. Marka Masopusta v oboru „pozemní stavby“,
- kopií čestného prohlášení o funkci stavbyvedoucího,

- kopií čestného prohlášení o zaměstnaneckém poměru stavbyvedoucího a výše uvedeného účastníka zadávacího řízení.

Technickou kvalifikaci doložil tento účastník zadávacího řízení předložením seznamu stavebních prací a kopií osvědčení objednatelů ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek.

Součástí seznamu stavebních prací byly následující stavební práce:

- „*Novostavba Obvodního oddělení Policie ČR Vodňany*“, objednatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, se Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice, doba realizace: 02/2019-12/2019, hodnota zakázky: 22.577.566,24 Kč bez DPH;
- „*Výstavba nové mateřské školy v Kestřanech*“, objednatel: obec Kestřany, se sídlem Kestřany 136, 398 21 Kestřany, doba realizace: 07/2021-06/2022, hodnota zakázky: 28.676.166,47 Kč bez DPH.

Účastník zadávacího řízení, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, dále za účelem prokázání splnění technické kvalifikace podle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek předložil osvědčení o odborné kvalifikaci stavbyvedoucího pro pozemní stavby sestávající z:

- kopie profesního životopisu pana Ing. Marka Masopusta, z něhož plyne splnění minimálních požadavků na odbornou kvalifikaci stanovených zadávací dokumentací.

Výše uvedený účastník zadávacího řízení rovněž poskytl zadavatelem požadovanou jistotu, a to formou složení peněžní částky na účet zadavatele (za tímto účelem předložil kopii výpisu o provedené platbě ve výši 400.000 Kč na vrub zadavatele).

S ohledem na to, že nabídková cena účastníka zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, činí 14.411.191,00 Kč bez DPH, přičemž předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro část A činila 22.300.000,00 Kč bez DPH, doporučil zástupce zadavatele zadavateli obrátit se na projektanta (rozpočtáře), zda tato nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ust. § 113 zákona o zadávání veřejných zakázek (s přihlédnutím k závěrům rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 31. 8. 2022, č. j. 9 As 171/2021-39).

Rozpočtář zadavatele uvedl, že v rámci oceněného soupisu prací s výkazem výměr nenalezl položku, která by ve vztahu k cenové soustavě ÚRS vykazovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu. S ohledem na uvedené tedy již zadavatel dále existenci mimořádně nízké nabídkové ceny nezkoumal a (i vzhledem k závěrům obsaženým ve výše uvedeném rozsudku Nejvyššího správního soudu) po daném účastníkovi zadávacího řízení nepožadoval žádné zdůvodnění způsobu stanovení jeho ceny ani prohlášení ve smyslu ust. § 113 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek.

S ohledem na to, že účastník zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, splnil veškeré zákonné i zadávací podmínky, rozhodl zadavatel dne 7. 11. 2022 o výběru tohoto dodavatele.

Poučení:

Proti jakémukoli postupu zadavatele souvisejícímu se zadáváním veřejné zakázky je možné podat námitky ve smyslu ust. § 241 zákona o zadávání veřejných zakázek, pokud danému dodavateli hrozí nebo vznikla újma. Námitky proti tomuto oznámení musejí být doručeny do 15 dnů od jeho doručení. Námitky se podávají zástupci zadavatele či přímo zadavateli, a to v elektronické podobě – prostřednictvím profilu zadavatele, e-mailovou zprávou či do datové schránky.

V Pardubicích dne 7. 11. 2022

za zástupce zadavatele
Mgr. Tomáš Hrstka
zmocněný zástupce