



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Vážení,

dovolujeme si Vás tímto oslovit za účelem **zpracování a podání nabídky** do níže uvedeného zadávacího řízení a dále k prokázání splnění kvalifikace.

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je dostupná na profilu zadavatele: <https://zakazky.milevsko-mesto.cz/>.

Základní údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Kulturní a kreativní centrum Milevsko
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel hodlá v tomto zadávacím řízení realizovat práce spočívající v rozšíření a revitalizaci Domu kultury Milevsko, přičemž dojde zejména ke kompletnímu zateplení fasády Domu kultury a novostavbě objektu pro rozvoj kulturního a kreativního centra. Zároveň dojde i k pořízení vybavení do nových prostor.

S ohledem na to, že předmět veřejné zakázky obsahuje jak realizaci stavebních úprav kulturního domu, tak pořízení vybavení, rozhodl se zadavatel v zájmu rozšíření hospodářské soutěže rozdělit veřejnou zakázku **na dvě části – část A veřejné zakázky spočívající v realizaci stavebních prací a část B veřejné zakázky spočívající v dodávce vybavení interiéru.**

Dodavatelé budou moci podávat nabídky na obě části veřejné zakázky samostatně (tj. dodavatelé mohou podat nabídku jak samostatně pouze na jednu z částí veřejné zakázky popř. mohou podat nabídky na obě části veřejné zakázky).

V souladu s ust. § 35 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu povinna pečovat v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů. Rozšíření a revitalizace stávajícího kulturního domu naplňuje uspokojení potřeby celkového kulturního rozvoje města Milevsko a potřeb jeho občanů i občanů širšího okolí.

Předmět veřejné zakázky by měl být financován z dotace poskytované Ministerstvem kultury ČR v rámci Národního plánu obnovy, výzva č. 0331/2023 – malá kulturní a kreativní centra, název projektu: „*Kulturní a kreativní centrum Milevsko*“, reg. č. projektu: 0331000013.

Identifikační údaje zadavatele a jeho zastoupení

Název:	Město Milevsko
Adresa sídla:	nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko
IČO:	00249831
DIČ:	CZ00249831
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Ivan Radosta, starosta
Telefon:	+ 420 382 504 111
E-mail:	epodatelna@milevsko-mesto.cz
Web:	http://www.milevsko-mesto.cz/
Profil zadavatele:	https://zakazky.milevsko-mesto.cz/

Zadavatel je v tomto zadávacím řízení zastoupen ve smyslu ust. § 43 zákona o zadávání veřejných zakázek obchodní společností **KVB advokátní kancelář s.r.o.**, se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, IČO: 01460412, jednatel **JUDr. Mgr. Lukáš Váňa, Ph.D.** (dále jen „zástupce zadavatele“):

Pověřený zástupce zadavatele:

Mgr. Bc. Tomáš Auer
+420 226 259 401
tomas.auer@akkvb.cz

Komunikace mezi zástupcem zadavatele a dodavatelem bude v průběhu zadávacího řízení probíhat elektronicky (neboť se jedná o zákonnou povinnost dle ust. § 211 zákona o zadávání veřejných zakázek), především prostřednictvím profilu zadavatele. Základní informace a pokyny lze získat u kontaktní osoby zástupce zadavatele.

Stručné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmět této veřejné zakázky je poskytnutí stavebních prací a dodávek specifikovaných v přílohách této zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky je **rozdělen na dvě části**, přičemž předmětem **části A** jsou stavební práce při stavebních úpravách Domu kultury Milevsko a předmětem **části B** jsou dodávky a instalace vybavení.

Předmět části A veřejné zakázky je detailně vymezen zadávací dokumentací, návrhem smlouvy o dílo a především (ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. a/ a b/ vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů) **projektovou dokumentací – DPS** – ke stavbě „Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center – Malá centra“ zpracovanou Ing. Janem Šlechtou, IČO: 11324180 v červenci 2023, a **projektovou dokumentací – DPS** – ke stavbě „Snížení energetické náročnosti budovy KD – Milevsko“ zpracovanou Ing. Janem Šlechtou, IČO: 11324180 v červnu 2024.

Detailní vymezení vybavení a obecně předmětu části B veřejné zakázky je obsaženo v položkovém rozpočtu pro část B a rovněž v návrhu kupní smlouvy.

Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky obsahují především následující přílohy této zadávací dokumentace:

- Příloha č. 4.A – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4.B – Návrh kupní smlouvy
- Příloha č. 5.A – Dokumentace (pro část A)
- Příloha č. 5.B – Dokumentace – soupis vybavení (pro část B)
- Příloha č. 6.A – Soupis prací s výkazem výměr (pro část A)
- Příloha č. 6.B – Položkový rozpočet (pro část B)
- Příloha č. 7 – Stavební povolení

Lhůta pro podání nabídek, způsob podání nabídek, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídek končí dne **17. 10. 2024 v 10:00 hod.**

Nabídky bude možno podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje *E-ZAK* (dostupné na <https://zakazky.milevsko-mesto.cz/>).

Nabídka se vyhotovuje v českém jazyce.

Podané nabídky musí být doručeny nejpozději do konce výše uvedené lhůty. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považována časová informace zaznamenaná elektronickým nástrojem jako okamžik podání nabídky. Nabídky doručené po uplynutí lhůty již nebudou zařazeny do zadávacího řízení na veřejnou zakázku a dle ust. § 28 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek se k nim nepřihlíží.

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek. **Otevírání nabídek není veřejné.**

Zadávací lhůta činí 90 dnů a počíná běžet okamžikem **skončení lhůty pro podání nabídek**. Běh zadávací lhůty se řídí zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 41 zákona o zadávání veřejných zakázek poskytnutí jistoty (**pro část A**) ve výši **512.000,- Kč**.

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 41 zákona o zadávání veřejných zakázek poskytnutí (**pro část B**) jistoty ve výši **79.000,- Kč**.

Konkrétní informace týkající se požadavku na poskytnutí jistoty obsahuje zadávací dokumentace.

Prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- b) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- c) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu a způsobem vymezeným v zadávací dokumentaci. **Splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek.** Dodavatel může k prokázání kvalifikace využít také jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (dle ust. § 87 zákona o zadávání veřejných zakázek), výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle ust.

§ 226 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek), platný certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dle ust. § 233 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek), atd.

Dodavatelé jsou oprávněni ve smyslu ust. § 53 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek v nabídce nahradit čestným prohlášením doklady o splnění základní a profesní způsobilosti (k tomu mohou využít přílohy č. 2 zadávací dokumentace). Dodavatelé však v nabídce nemohou čestným prohlášením nahradit doklady k prokázání technické kvalifikace. Doklady k prokázání technické kvalifikace musejí být v zadavatelem vyžadované podobě součástí nabídky dodavatele.

Kompletní požadavky na prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky jsou uvedeny v podrobnostech v zadávací dokumentaci.

Způsob hodnocení nabídek, kritéria hodnocení

Pro část A:

Hodnocení nabídek provede komise jmenovaná zadavatelem, přičemž nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit na **základě poměru nejnižší nabídkové ceny a kvality**. Kvalita bude hodnocena dle nabídnuté lhůty dodání a záruční doby.

Kritéria hodnocení stanoví zadavatel následujícím způsobem:

Kritérium hodnocení	Váha
Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	70 %
Lhůta dodání (v kalendářních dnech)	20 %
Záruční doba (v měsících)	10 %

Celkové hodnocení bude provedeno součtem všech výsledných bodových hodnocení kritérií hodnocení. Případné zaokrouhlení bude provedeno na 2 desetinná místa. **Pořadí účastníků zadávacího řízení bude stanoveno tak, že jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude označena ta, která získá nejvyšší celkové bodové ohodnocení.** V případě rovnosti bodů bude za vybraného dodavatele určen ten účastník zadávacího řízení, který nabídl nižší nabídkovou cenu v kritériu *Celková nabídková cena*.

Pro část B:

Hodnocení nabídek provede komise jmenovaná zadavatelem, přičemž nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude komisí vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

V Pardubicích dne 25. 9. 2024

za zástupce zadavatele

Mgr. Bc. Tomáš Auer

pověřený zástupce