

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Kulturní a kreativní centrum Milevsko“ zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel:

Město Milevsko

sídlo: nám. E. Beneše 420
IČO: 00249831
zastoupen: Ing. Ivan Radosta, starosta

Zástupce zadavatele:

KVB advokátní kancelář s.r.o.

sídlo: Teplého 2786, 530 02 Pardubice
IČO: 01460412
zastoupen: Mgr. Bc. Tomáš Auer, advokát

V Pardubicích dne 3. 10. 2024

Vážení dodavatelé,

z pověření zadavatele Vám předkládáme vysvětlení zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Kulturní a kreativní centrum Milevsko**“ zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).

Zadavatel obdržel dne 30. 9. 2024 prostřednictvím profilu zadavatele žádost o vysvětlení zadávací dokumentace obsahující několik samostatných dotazů.

Dotaz č. 1:

Hlavní objekt:

Technická zpráva str. 13 – technika prostředí staveb:

Dešťové odpady – v soupisu prací jsme nenalezli položky pro čistící kusy a nerezová dvířka svodů z PVC a lapače střešních splavenin. Použité položky pro potrubí (č. 158 až 160) nereflektují požadavek na vedení po fasádě pod zateplením a pískovcovým obkladem.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že položka č. 158 obsahuje potrubí včetně objímek a čistících kusů. Napojení kanalizace je do stávající venkovní kanalizace včetně lapačů. Typ nerezových dvířek není určen. Potrubí bude shodné v celé délce.

Dotaz č. 2:

Vzduchotechnika a vytápění, chlazení je řešeno v samostatném oddíle – tento oddíl jsme nenalezli. V soupisu prací je položka č. 196 Demontáž a montáž vzduchotechnických zařízení a příslušenství s množstvím 1 soubor. Co tato položka zahrnuje?

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že vzduchotechnika objektu byla provedena již v první etapě rekonstrukce objektu. Demontáž a montáž je uvedena z důvodu provedení zateplení střešního pláště i pod stávajícími venkovními jednotkami VZT. Je možné zateplení střechy provést i bez demontáže a následné montáže VZT.

Dotaz č. 3:

Při provedení vnitřní zateplovací stěny ve vstupním průčelí dojde k demontáži stávajících otopných těles a rozvodů ústředního vytápění. Po provedení zateplení dojde k opětovnému osazení otopných těles a rozvodů – pro tyto požadavky jsme nenalezli žádné položky v soupisu prací.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že vnitřní zateplení se neprovádí, proto se nebude provádět ani posunutí otopných těles. Jestliže se o tomto objevuje v projektové dokumentaci zmínka, jedná se o omyl.

Dotaz č. 4:

Rozvody venkovního osvětlení.... – pro tyto požadavky jsme nenalezli žádné položky v soupisu prací.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že se nově osazují pouze osvětlovací body na stávajících rozvodech. Jedná se o cca 8 osvětlovacích bodů. Pro osvětlení vstupů bude vhodné směrové svítidlo s možností vyklopení (případně s asymetrickou fotometrií), aby bylo možné směřovat na schodiště, oblých tvarů, rozměr cca 20-30 cm. Varianta půloblouk, případně jednoduchá „lampa“.

Dotaz č. 5:

Žaluzie pro okna terasy: žádáme o detail popřípadě řez, zda bude kastlík nebo jen kryt....

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že postačuje kryt s tím, že vnější pohledová strana bude provedena v materiálu fasády.

Dotaz č. 6:

Novostavba malého centra:

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci dveří, vrat a mříže.

Odpověď:

Zadavatel níže uvádí bližší specifikaci požadovaných položek a pro lepší představu dodavatelů poskytuje i jejich vzorové vyobrazení.

Plastové vchodové dveře

Jednokřídlé o rozměru křídla 80x210 popř. 200 cm v hnědé barvě z interiéru i z exteriéru. Výplň je PVC panel 24 mm v barvě dveří z obou stran. Dveře mají nízký hliníkový práh. Stavební hloubka profilu 80 mm. 3 bodové kování.



Vrata

Sekční, výška 210 cm, šířka 265 cm, barva hnědá, materiál ocel. Sekční garážová vrata se skládají ze sendvičových panelů o tloušťce 40 mm. Panel sekčních vrat se skládá ze dvou vrstev ocelových plechů s výplní z polyuretanové pěny.



Rolovací mříže

Hodí se pro prodejny či obchody. Vyniká rovnými liniemi a velmi moderním designem.

Rolovací mříž sestavená z rovných trubek o síle 18mm, které jsou spojené propojovacím prutem o délce 60mm a tloušťkou stěny 2mm. Rozměry: šířka – 540 mm, výška – 2200 mm. Ovládání ruční.



Zadavatel uvádí, že lhůta pro podání nabídek zůstává beze změny.

S pozdravem

za zástupce zadavatele

Mgr. Bc. Tomáš Auer

pověřený zástupce