

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Kulturní a kreativní centrum Milevsko“ zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“)

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Název:	Město Milevsko
Zastoupen:	Ing. Ivan Radosta, starosta
Sídlo:	nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko
IČO:	00249831

Zadavatel byl v tomto zadávacím řízení zastoupen ve smyslu ust. § 43 zákona o zadávání veřejných zakázek obchodní společností **KVB advokátní kancelář s.r.o.**, se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, IČO: 01460412

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název:	Kulturní a kreativní centrum Milevsko
Druh veřejné zakázky:	na stavební práce
Režim veřejné zakázky:	podlimitní
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Cena sjednaná ve smlouvě pro část A veřejné zakázky:	19.555.592,49 Kč (bez DPH)
Cena sjednaná ve smlouvě pro část B veřejné zakázky	4.066.835,- Kč (bez DPH)

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou práce spočívající v rozšíření a revitalizaci Domu kultury Milevsko, přičemž dojde zejména ke kompletnímu zateplení fasády Domu kultury a novostavbě objektu pro rozvoj kulturního a kreativního centra. Zároveň dojde i k pořízení vybavení do nových prostor.

Předmět veřejné zakázky je rozdělen na dvě části, přičemž předmětem části A jsou stavební práce při stavebních úpravách Domu kultury Milevsko a předmětem části B jsou dodávky a instalace vybavení.

Předmět části A veřejné zakázky je detailně vymezen zadávací dokumentací, návrhem smlouvy o dílo a především (ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. a/ a b/ vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů) projektovou dokumentací – DPS – ke stavbě „Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center – Malá centra“ zpracovanou Ing. Janem Šlechtou, IČO: 11324180 v červenci 2023, a projektovou dokumentací – DPS – ke stavbě „Snížení energetické náročnosti budovy KD – Milevsko“ zpracovanou Ing. Janem Šlechtou, IČO: 11324180 v červnu 2024.

Detailní vymezení vybavení a obecně předmětu části B veřejné zakázky je obsaženo v položkovém rozpočtu pro část B a rovněž v návrhu kupní smlouvy.

4. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ČÁST A

Číslo nabídky	Účastník	Sídlo	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Lhůta dodání (dny)	Záruční doba (měsíce)
1	STATUS stavební a.s.	Nádražní 998, 396 01 Humpolec	46679120	18.724.000,-	160	72
2	KOČÍ a.s.	K Lipám 132, Hradiště, 397 01 Písek	46683046	20.407.228,86	135	120
3	STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.	Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou	48201952	19.555.592,49	135	120

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím profilu zadavatele celkem 3 řádně doručené elektronické nabídky pro část A.

ČÁST B

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Sídlo / místo podnikání	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH)
1	FORM, spol. s r.o.	Poručíka Hoši 512/2a, 747 11 Kozmice	43964532	4.066.835,-

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím profilu zadavatele 1 řádně doručenou elektronickou nabídku pro část B.

5. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. OZNAČENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE

ČÁST A

Číslo nabídky	Účastník	Sídlo	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Lhůta dodání (dny)	Záruční doba (měsíce)
3	STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.	Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou	48201952	19.555.592,49	135	120

ČÁST B

Pořadové číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Sídlo / místo podnikání	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH)
1	FORM, spol. s r.o.	Poručíka Hoši 512/2a, 747 11 Kozmice	43964532	4.066.835,-

7. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Předmět veřejné zakázky – část A bude částečně plněn prostřednictvím poddodavatelů:

- **Radek Trčka**, se sídlem: Karla Čapka 377, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO: 65987128, a to pro část elektroinstalace
- **Proinstal s.r.o.**, se sídlem: Nemanická 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice, IČO: 49023471, a to pro část ZTI

Předmět veřejné zakázky – část B bude částečně plněn prostřednictvím poddodavatelů:

- **ALUPRESS DESIGN s.r.o.**, se sídlem: Praha 8 - Libeň, Na Sypkém 1461/8, PSČ 18000, IČO: 26742276, a to pro část podnož skládacího stolu pol. S3
- **K-net Technical International Group, s.r.o.**, se sídlem: Antonínská 565/20, Veverčí, 602 00 Brno, IČO: 47916745, a to pro část IT vybavení učeben

V Pardubicích dne 14. 3. 2025

za zástupce zadavatele
Mgr. Bc. Tomáš Auer
pověřený zástupce