

- **Jaký je záměr úvěru? Tzn. jaké jsou předpokládáné jednotlivé investiční akce.**

V současné době nejsme schopni specifikovat o jaké konkrétní investiční akce se bude jednat. Město má v plánu investiční záměry v oblasti rekonstrukce chodníků, silnic, tepelného hospodářství a budov v majetku města.

- **Jsou v rámci investičních akcí schváleny dotace? Pokud ano, jaké, v jaké výši a v jakém je schvalování stavu? Kdy případně dojde k výplatě dotací?**

Zatím nelze potvrdit či vyvrátit možnost čerpání dotací. Záleží na tom, jaké investice budou realizovány, zda na ně budou vypsány dotace a jestli uspějeme s žádostí.

- **Jaký je harmonogram čerpání úvěru?**

Viz zadávací dokumentace:

- předpokládá možnost čerpání úvěru v období od 01.01.2026 do 31.12.2028;
- očekává dostatečnou smluvní flexibilitu při čerpání úvěru zejména z důvodu eventuálních změn smluvních podmínek s dodavateli;
- požaduje čerpání úvěru přímou úhradou faktur z úvěrového účtu, popřípadě převodem z úvěrového účtu na účet zadavatele za účelem refinancování již skutečně vynaložených výdajů (až 12 měsíců zpětně) na akce před podpisem smlouvy o úvěru;

- **Jaká je představa města o výši roční splátky po ukončení čerpání? Tzn. má být úvěr splácen 10 let, 15 let?**

Viz zadávací dokumentace:

- požaduje splácení úvěrového rámce formou pravidelných měsíčních splátek splatných vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, počínaje od měsíce ledna roku 2027 (odklad splácení);
- požaduje roční splátku úvěru následovně: – od 01.01.2027 do 30.06.2037 ve výši 5 mil. Kč
– od 01.07.2037 ve výši 7,5 mil. Kč

Doba splácení se odvíjí od výše skutečně čerpané částky z úvěru. V současné době nejsme schopni tuto částku přesně stanovit.

- **Preferujete nabídku na FIX sazbě nebo FLOAT např. 3M Pribor?**

Viz zadávací dokumentace:

Zadavatel požaduje předložení dvou variant nabídky:

A. Pevná úroková sazba na celou dobu splácení úvěru.

B. Po celou dobu trvání úvěru bude úroková sazba stanovena na základě pohyblivé sazby 3M PRIBOR, v případě, že by se na trhu vyskytly záporné sazby PRIBOR, zadavatel umožňuje stanovit jako minimální hranici PRIBOR = 0. Výpočet úroků bude prováděn dle úročicího schématu 360/360. Zadavatel připouští do smlouvy upravit možnost fixace úrokové sazby, když se k tomu zadavatel rozhodne. Neznamená to ale, že zadavatel musí tuto možnost v budoucnu využít.