



Městský úřad Milevsko

Odbor regionálního rozvoje

pracoviště Sažinova 843

nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, tel. 382 504 111, IČO 00249831

www.milevsko-mesto.cz, epodatelna@milevsko-mesto.cz, ID DS: 8kabvcx

UID: VITMILVD_257704
Spisová značka: SZ MM 32470/2024 ORR/JB
Čj.: MM 58027/2024
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Bláha
Tel.: 382 504 240

Milevsko 25.11.2024



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor regionálního rozvoje Městského úřadu Milevsko, jako správní orgán – stavební úřad věcně příslušný v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na § 334a odst. 3 téhož zákona, podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“ nebo jen „StZ“) a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění platném k 31.12.2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“ nebo jen „ZPK“), místně příslušný podle § 2 odst. 7 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 28.06.2024 podalo

**Město Milevsko, IČO 00249831, nám. E. Beneše č.p. 420, 399 01 Milevsko, které zastupuje
Jan Jeništa, IČO 76415627, Doubravice č.p. 40, 387 35 Doubravice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Podnikatelský park Milevsko - Komunikace úsek 5

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 373/9, 389 v katastrálním území Milevsko.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o nový úsek komunikace navazující na nově zbudovanou komunikaci Průmyslového parku Milevsko zpřístupňující další rozvojové plochy určených pro podnikatelskou výstavbu. Tato nová stavba byla navržena již v přípravě předchozí etapy výstavby, proto není nutné na stávající dokončené stavbě provádět žádné stavební úpravy a jak šířkou i niveletou na sobě obě etapy plynule navazují. Jediný zásah do dokončené stavby bude zafrézování obrusné vrstvy a provedení nového povrchu v místě napojení konstrukčních vrstev vozovky. Navržený úsek 5 je tedy napojen do ulice Dukelská na východním okraji města Milevsko, která je navržena taktéž s obousměrným provozem s šířkou 7m + chodník. Nový chodník bude taktéž navazovat na chodník předchozí etapy, je řešen jednostranně a zakončen v nové křižovatce na konci úseku. Tato křižovatka je navržena v dimenzi pro další budoucí rozvoj průmyslových ploch a také tak, aby při dokončení navrženého rozsahu mohla fungovat jako obratiště pro nákladní automobily (do rozměru tahače s návěsem). V trase komunikace jsou navrženy 2 nové sjezdy jako dopravní napojení nově oddělených pozemků s plánovanou výstavbou.
- V ploše stavby se nachází nové inženýrské sítě vybudované během stavby předchozí etapy za účelem napojení pozemků přilehlých i této nové komunikace. Jedná se o plynovod, vodovod a oddílnou dešťovou a splaškovou kanalizaci. Tyto hlavní řady jsou trasovány mimo nově navrženou komunikaci, pouze přípojky kanalizace nová komunikace křížuje. Při realizaci dešťové kanalizace bylo počítáno i s budoucím připojením uličních vpustí, proto jsou na hlavním dešťovém řadu odbočky pro nově navržené vpusti již zhotoveny a opatřeny zátkou. Podél stavby je také trasováno vzdušené elektrické vedení vysokého napětí, které nebude stavbou nijak dotčeno. (stávající výška vodiče nad terénem 8,85 m, budoucí po navýšení terénu v ploše křižovatky 7,75 m).
- Komunikace je navržena s živičným povrchem z ACO 11 a ložnou vrstvou ACP 16. Tyto vrstvy budou pokládány na asfaltový spojovací postřík. Podkladní vrstva bude provedena z kameniva zpevněného cementem KSC položeného na ochrannou vrstvu štěrkodrti s předepsaným hutněním. Vzhledem k tomu, že se s ohledem na geologické podmínky lokality očekává v celé ploše špatná únosnost pláň, je rovnou navržena výměna horniny v aktivní zóně komunikace za únosnou (ŠD). Příčný sklon vozovky bude oboustranný 2,5% a podélný v rozsahu od 2,5% do 6,0%. Vozovka bude podél obruby opatřena přídlažbovou betonovou deskou (možno nahradit kamennou kostkou). Obruba bude oboustranná silniční ABO 2-15, v místě kde bude vozovka zakončena do zeleně bude užita silniční obruba zapuštěná a provedena s masivnější betonovou opěrrou. Povrch chodníku se sklonem 2,0% bude dlážděn betonovou dlažbou a zakončen chodníkovou obrubou. Součástí stavby bude také vybudování veřejného osvětlení. To bude napojeno na stávající kabel v předchozí etapě výstavby a bude čítat 4 nové osvětlovací body. Odvodnění bude řešeno uličními vpustmi s napojením svodného potrubí do připravených odboček na dešťovém řadu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval BUILDING-INVESTMENT, s.r.o., Doubravice 40, 387 35 Doubravice, IČO 65415680, zodpovědný projektant Bc. Jakub Jeništa, DiS, ČKAIT 0101827, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka před zahájením užívání stavby.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat právní předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), vl. nař. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, včetně souvisejících předpisů.

7. Při provádění stavebních prací na stavbě je třeba si počínat tak, aby vlastníkům sousedních staveb a pozemků nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezování jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob a k nadměrnému znečišťování okolí stavby.
8. Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožení a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
9. Z hlediska zákona o odpadech budou všechny odpady vzniklé při stavbě využity nebo odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Před užíváním stavby budou stavebnímu úřadu předloženy doklady o předání odpadů oprávněným firmám.
10. Stavbou nesmí být narušena zařízení cizích správců sítí a musí být respektovány jejich bližší podmínky. Stavebník je povinen jim oznámit předem započetí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen správcům sítí včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor.
11. Uzavírka a zvláštní užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 nebo § 25 zákona o pozemních komunikacích, zřizované v souvislosti se stavbou, musí být v samostatném řízení projednány s příslušným silničním právním úřadem.
12. Případné zásahy do zeleně (přesazování, kácení apod.), nezbytné k provedení povolené stavby, je nutné předem projednat s pověřeným orgánem ochrany přírody a krajiny, kterým je Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí. Toto povolení nenahrazuje rozhodnutí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění!
13. Před zahájením stavebních (i výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou, s tímto vytýčením musí být seznámeni pracovníci zhotovitele a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. Vytýčení sítí je nutno provést za účasti příslušných správců v souladu s jejich vyjádřením. Při provádění prací musí být stanovena ochranná pásma jednotlivých sítí a stanoveny požadavky na omezení prací pomocí mechanismů. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem.
14. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky a podmínky obsažené ve vyjádření či stanovisku všech stavbou dotčených orgánů, hájících veřejné zájmy na svěřeném úseku podle zvláštních předpisů (viz dokladová část ověřené projektové dokumentace) a dalších, zejména:

vyjádření Policie ČR DI KRPC Písek, č.j.: KRPC-51508-2/ČJ-2024-020506-I, ze dne 30.04.2024:

- souhlasíme s PD, kterou zpracoval Jan Jeništa a ověřil BC. Jakub Jeništa, DiS pod arch. č. B-0522 z 3/2024, ve které projektanti garantují dodržení příslušných zákonných norem.
- Při stavbě budou dodrženy požadavky ČSN, které uvádíme níže:
 - komunikace bude řádně odvodněna
 - obrubníky budou na počátku a koncích zaobleny, či zapuštěny a nebudou tvořit ostré hrany.
 - je nutné také zachovat odstup pevných překážek (sloupů VO a pod.) od komunikace a pojezdových ploch, a to minimálně 0,5 m.
 - bude dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb., obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
 - vegetace v době maximálního vzrůstu nesmí zasahovat do průjezdního profilu komunikace a rozhledů (ani větve stromů).
 - bude dodržen příčný sklon chodníku do 2 % v šířce minimálně 0,90 m.
 - v místě, kde budou v chodníku umístěny pevné překážky (sloupy VO, svislé DZ a pod.) bude zajištěn bezpečný průchod chodců (min. šířka 0,90 m).
 - v rozhledových poměrech křižovatek a sjezdů nebudou žádné překážky bránící v rozhledu. Tyto plochy budou bez oplocení a překážek a budou součástí veřejného prostoru. Budou zde umístěny pouze překážky, které zde dle příslušné ČSN mohou být.

- toto vyjádření není souhlas s napojením sjezdu č. 1 úsek č. 5 - komunikace. Požadujeme předložit samostatnou PD, která bude plnit příslušné ČSN a zákonné normy. Jelikož jde o napojení pomocí sjezdu, je nutné posuzovat rozhledy dle ČSN 73 6110 článek 12.7.

- nové úseky komunikace budou nasvětleny veřejným osvětlením dle příslušných ČSN.

Veřejné osvětlení bude plnit následující PLATNÉ PŘEDPISY:

Světelnotechnické parametry osvětlení pozemních komunikací stanoví normy [7]-ČSN CEN/TR 13201-1 Osvětlení pozemních komunikací - Část 1: Výběr tříd osvětlení, [8]-ČSN EN 13201-2 Osvětlení pozemních komunikací - Část 2: Požadavky, [9]-ČSN EN 13201-3 Osvětlení pozemních komunikací - Část 3: Výpočet a [10]-ČSN EN 13201-4 Osvětlení pozemních komunikací - Část 4: Metody měření. Není jednoznačné, zda bude dostatečné pouze jednostranné osvětlení komunikace.

-k trvalému dopravnímu značení vydáváme souhlasné stanovisko podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění ke stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích dopravním značením dle návrhu. DZ bude umístěno a provedeno dle TP 65, TP 133 VL a vyhl. 294/2015 Sb.

-při stavbě nedojde k poškozování a znečišťování komunikací v okolí stavby, budou učiněna taková opatření, aby tomuto nedošlo. Pokud i přes přijatá opatření k tomuto dojde, budou ihned učiněna opatření k odstranění závady.

-nadále platí naše doporučení, které bylo vydáno ve stanovisku k PD "Přístupová komunikace do nové průmyslové zóny v ul. Dukelská, Milevsko - I. etapa", kde bylo uvedeno:...."-doporučujeme z hlediska bezpečnosti silničního provozu stavebně upravit příjezdové komunikace do průmyslové zóny (především křižovatku ulice Sokolovská a Dukelská)".

závazné stanovisko Městského úřadu Milevsko, odboru životního prostředí č.j. MM 25499/2022 OŽP/Bar ze dne 11.09.2024:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dále příslušný dle ust. § 13 odstavce 1 písm. a) a ust. § 15 písmena j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dále dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti města Milevsko, IČO: 0024983, sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko z 10.01.2022 uděluje souhlas v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře 2 850 m² v k. ú. Milevsko za účelem stavby: „Podnikatelský park Milevsko -Komunikace úsek č. 5“.

Odnětí se týká níže uvedené parcely:

Parcela KN	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Celková výměra	Odnímaná výměra
389	7.29.11 7.47.10	1. 3.	TTP	11 183 m ²	2 752 m ² 98 m ²
CELKEM			2 850 m ²		

Souhlas se uděluje za dodržení následujících podmínek:

1. Před započítáním výše uvedené stavby budou na pozemku parc. č. 389 v k. ú. Milevsko vytýčeny hranice záboru.
2. Na dotčené pozemkové parcele dle KN parc. č. 389 v k. ú. Milevsko bude provedena na vlastní náklady skrývka kulturní vrstvy zeminy, a to do hloubky 0,20 m – viz zpracovaná bilance skrývky zeminy a výsledky pedologického průzkumu. Tato skrývka bude provedena z celé vyjímané plochy stavby, tj. 2 850 m².

3. Skrývka kulturní vrstvy zeminy v množství cca 344 m³ bude dočasně deponována odděleně od výkopové zeminy na mezideponii u stavby a později bude využita k navýšení mocnosti kulturní vrstvy zeminy na pozemku parc. č. 849/1 v k. ú. Milevsko, který nebude použit pro další zástavbu a bude i nadále sloužit pro zemědělskou výrobu.
4. Dle ust. § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF o činnostech souvisejících se skrývkou podle § 9 zákona o ochraně ZPF protokol. Do protokolu bude zaznamenáván objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiném využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy. Protokol bude při případné kontrole dodržování podmínek souhlasu předložen k nahlédnutí orgánu ochrany ZPF.
5. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen geometrický plán se zaměřením stavby.
6. Při realizaci záměru budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF.
7. Při stavební činnosti nedojde k zásahu do stávajícího melioračního systému, který by nepříznivě ovlivnil hydrologické a odtokové poměry v území. V případě porušení melioračního systému musí být ihned zjednána náprava.
8. Okolní zemědělské pozemky nesmí být dopravou, skládkou stavebního materiálu ani samotnou stavbou poškozeny.
9. Odvodnění zpevněných povrchů vozovky a chodníků bude zabezpečeno vysazenými odbočkami napojených uliční vpustí do dešťové kanalizace, která je dále vyústěna do dvou otevřených retenčních nádrží s přepadem do vodního toku.
10. Žadatel je povinen dle § 11 odst. 5 zákona o ochraně ZPF oznámit změny způsobu využití pozemků a doložit kopii oprávnění k provedení této změny, a to do 1 měsíce od této změny.

Dle B. souhrnné technické zprávy – Podnikatelský park Milevsko – Komunikace úsek 5, strany č. 9 je komunikace navržena jako místní komunikace obousměrná s šířkou 7 m, prozatím jako slepá s křižovatkou na svém konci, která bude zatím sloužit jako obratiště v parametrech pro otočení kamionu. Je napojena do stávající křižovatkou předchozí etapy výstavby, dopravní napojení není měněno. Vzhledem k této skutečnosti nebude podle ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF stanoven odvod za trvale odňatou půdu pro výše uvedenou stavbu. Dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se tento souhlas stane, ke změně využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví dle § 11 zákona o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

vyjádření Městského úřadu Milevsko, odboru životního prostředí č.j. MM 15652/2024 OŽP/ŠI ze dne 29.04.2024:

Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí obdržel 02.04.2024 žádost města Milevska, sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, které je ve věci na základě plné moci z 23.11.2022 zastoupeno Janem Jenišťou, Doubravice 40, 386 01 Strakonice, o vydání potvrzení původního vyjádření ke stavbě: „Podnikatelský park Milevsko – Komunikace úsek 5“ na pozemcích parc. č. 373/9, 389 v k. ú. Milevsko. K žádosti byla předložena část nové projektové dokumentace stavby, kterou zpracoval Bc. Jakub Jeništa, DiS., autorizovaný technik pro dopravní stavby – nekolejová doprava, ČKAIT: 0101827, v 3/2024.

Na základě kompetencí svěřených městskému úřadu zvláštními předpisy na úseku životního prostředí, Vám Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí sděluje následující:

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

V průběhu stavebních prací budou učiněna veškerá technická a organizační opatření eliminující v maximální míře znečišťování okolí stavby prachem či úletem tuhých znečišťujících látek. Jedná se zejména o dodržování technologické kázně, zvlhčování prašných míst, důsledné dočištění dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci, příp. zajištění dostatečného čištění obslužných komunikací, používání uzavřených nádrží a zásobníků, krycích plachet, stavební práce způsobující prašnost budou za nepříznivých povětrnostních podmínek omezeny na minimum, apod.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, před jehož vydáním bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby. Po dokončení stavby požádá stavebník stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi podle ustanovení § 122 stavebního zákona.
2. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží doklady o zkouškách a revizích v s e c h dotčených sítí technického vybavení a doklady o nakládání s odpady, které vznikly při stavbě.
3. Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník stavebnímu úřadu dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Milevsko, IČO 00249831, nám. E. Beneše č.p. 420, 399 01 Milevsko

Odůvodnění:

Dne 28.06.2024 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 10.03.2022 pod č.j. MM 14637/2022 ORR/Bo a spis.zn. SZ MM 75968/2021 ORR/Bo. V souladu s ustanovením § 15 odst. 2 stavebního zákona byl dne 19.07.2024 pod č.j. MM 36709/2024 ORR/Do vydán souhlas příslušným obecným stavebním úřadem.

Žádost byla podána 28.06.2024 tedy před tím, než dne 01.07.2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších přepisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023, proto se s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, pro tento případ v řízení vychází z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy jsou posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 31.10.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí č.j. MM 15652/2024 OŽP/Ši ze dne 29.04.2024, č.j. MM 25499/2022 OŽP/Bar ze dne 11.09.2024
- Městský úřad Milevsko, státní památková péče č.j. MM 50479/2024 ORR/Dz ze dne 09.10.2024
- Policie ČR DI KRPC Písek, č.j.: KRPC-51508-2/ČJ-2024-020506-I, ze dne 30.04.2024
- CETIN a.s. ze dne 16.05.2024 pod č.j. 147525/24
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, č.j. KHSJC 11658/2024/HOK PI-PT-ST ze dne 25.04.2024
- MO-ČR SNM Praha č.j. MO 57720/2024-1322 ze dne 22.01.2024
- EG.D, a.s. (elektrická síť) pod zn. F5283-27113512 ze dne 02.02.2024
- EG.D, a.s. (elektrická síť) pod zn. M18391-26212160 ze dne 21.10.2022
- EG.D, a.s. (plyn) pod zn. P9993-27113513 ze dne 01.02.2024
- EG.D, a.s. (plyn) pod zn. M18391-26212160 ze dne 21.10.2022
- ČEVAK, a.s., č.j. O24070232344 ze dne 16.05.2024

- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E29201/24 ze dne 16.05.2024

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Zdeněk Stejskal, Emilie Řídká, Alena Bicanová, Ivona Kamešová, Milan Řídký, Petr Řídký, HPC Research s.r.o., ČEVAK a.s., EG.D, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům účastníků:

- Účastníci řízení měli možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí do 31.10.2024.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Upozornění:

Upozorňujeme na vyjádření a stanoviska:

- Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí č.j. MM 15652/2024 OŽP/Ši ze dne 29.04.2024, č.j. MM 25499/2022 OŽP/Bar ze dne 11.09.2024
- Městský úřad Milevsko, státní památková péče č.j. MM 50479/2024 ORR/Dz ze dne 09.10.2024
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát Písek č.j. KRPC-51508-2/ČJ-2024-020506-I, ze dne 30.04.2024
- Vyjádření EG.D, a.s. (elektrická síť) pod zn. M18391-26212160 ze dne 21.10.2022
- Vyjádření EG.D, a.s. (plyn) pod zn. M18391-26212160 ze dne 21.10.2022
- Vyjádření ČEVAK a.s., pod č.j. O24070232344 ze dne 16.05.2024

otisk úředního razítka



Ing. Jaroslav Bláha
referent odboru regionálního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Město Milevsko, nám. E. Beneše č.p. 420, 399 01 Milevsko 1, které zastupuje Jan Jeništa, IDDS: xnwicj5

ostatní účastníci (dodejky)

2. Zdeněk Stejskal, Božetice č.p. 147, 399 01 Milevsko 1

3. Emilie Řídká, Lipová alej č.p. 1808, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

4. Alena Bicanová, Zeyerova č.p. 1770, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

5. Ivona Kamešová, nábreží 1. máje č.p. 1821, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

6. Milan Řídký, Jivenská č.p. 1295/2, 140 00 Praha 4-Michle

7. Petr Řídký, Nádražní č.p. 706/11, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

8. HPC Research s.r.o., IDDS: yiing49

9. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

10. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

dotčené orgány státní správy

11. Policie ČR Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát Písek, IDDS: eb8ai73

12. Městský úřad Milevsko, Odbor životního prostředí, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1

13. Městský úřad Milevsko, Odbor regionálního rozvoje, st. památková péče, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko

14. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

15. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk

na vědomí

16. Městský úřad Milevsko, Odbor regionálního rozvoje, stavební úřad, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko

17. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

