

**Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Parkoviště v ul. Nádražní“
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení**

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel:

Město Milevsko

sídlo: nám. E. Beneše 420
IČO: 00249831
zastoupen: Ing. Ivan Radosta, starosta

Zástupce zadavatele:

KVB advokátní kancelář s.r.o.

sídlo: Teplého 2786, 530 02 Pardubice
IČO: 01460412
zastoupen: Mgr. Bc. Tomášem Auerem, advokátem

V Pardubicích dne 13. 4. 2026

Vážení dodavatelé,

z pověření zadavatele Vám předkládáme vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Parkoviště v ul. Nádražní**“ zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele několik žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace obsahující více samostatných dotazů níže uvedeného znění.

Dotaz č. 1:

Díl: Mimo katalog v položkách 127-překládka TV; 128-překládka VN; 129-překládka VO; 130-překládka CETIN je uveden text "OCENÍ PROJEKTANT PŘEKLÁDKY". Co tento text konkrétně znamená, jakým postupem oceníme tyto položky?

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že překládky TV, NN, VN, VO a CETINu budou projektovány a realizovány správci uvedených sítí, nebo jimi pověřenými společnostmi. Z tohoto důvodu jsou v projektové dokumentaci (Koordinační situaci) uvedeny překládky jako návrhy řešení. Ve výsledných projektech se mohou od navrhovaných řešení lišit. Překládky zadavatel bude řešit mimo zadávací řízení, a tedy překládky nejsou součástí předmětu plnění. Zadavatel uvádí, že dodavatel nebude tyto položky naceňovat, přičemž zadavatel v tomto smyslu příkládá aktualizovaný výkaz výměr.

Dotaz č. 2:

Položka č. 169-Stojanová dobíjecí stanice pro elektromobily v množství 2 ks - žádáme o bližší specifikaci této položky rozpočtu.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že stojanová dobíjecí stanice pro elektromobily bude řešena mimo zadávací řízení a tedy příslušná položka nebude součástí předmětu plnění. Zadavatel v tomto smyslu přikládá aktualizovaný výkaz výměr

Dotaz č. 3:

Výkaz výměr „Příloha č. 6 - Soupis prací s výkazem výměr“ obsahuje položky „p.č. 127 - Překládka kabelových tras, kabelová TV, ocenění projektant překládky“, p.č. 128 - Překládka kabelových tras, kabel VN, ocenění projektant překládky“, p.č. 129 - Překládka kabelových tras, kabel VO, ocenění projektant překládky“ a „p.č. 130 - Překládka kabelových tras, kabel CETIN, ocenění projektant překládky“.

Jelikož je v popisu položky uvedeno „ocenění projektant překládky“, mají tyto položky oceňovat uchazeči do svých nabídek?

Odpověď:

Zadavatel odkazuje na odpověď k dotazu č. 1.

Dotaz č. 4:

Výkaz výměr „Příloha č. 6 - Soupis prací s výkazem výměr“ obsahuje položku „p.č. 89 - Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm, vozovka parkoviště - 404,19 m²“. K této položce jsme ve výkazu výměr nenalezli příslušnou položku pro materiál, jako u ostatních položek pro kladení dlažby.

Žádáme o vyjasnění, doplnění výkazu výměr.

Odpověď:

Zadavatel uvádí, že specifikace manipulační plochy patří do položky 130, do které však omylem nebyla zahrnuta při jejím odstranění ze samostatného umístění. Zadavatel opravuje proto hodnoty položky 130 takto a přikládá aktualizovaný soupis prací s výkazem výměr:

Betonové tvarovky šedé hladké 20x10x8cm pro sjezdy, jízdní pás a plochu pro kontejnery TO m²: **481,00000**

Sjezd základ: 38,18m² Ztratné 1%, Celkem sjezd: 38,18*1,01 = 38,56m²

Jízdní pás základ: 404,19m² Ztratné 1%, Celkem manévrovací plocha: 404,19*1,01 = 408,23m²

Plocha TO základ: 33,85m² Ztratné 1% Celkem plocha TO: 33,85*1,01 = 34,19m²

Dorovnání: 481-480,98 = 0,02m²

Dotaz č. 5:

Dobrý den, máme dotaz k ZD. Položky s číslem 21-24 Překládky kabelových tras...., ocení projektant překládky. Jak máme tyto položky ocenit, neuvažoval zadavatel dát tyto položky jako preliminář? Děkujeme za odpověď

Odpověď:

Zadavatel odkazuje na odpověď k dotazu č. 1.

Dotaz č. 6:

Ve výkazu výměr v oddíle „MK Mimo katalog“ se u všech položek v tomto oddíle uvádí v poznámce, že tyto položky budou oceněny projektantem překládky. Poskytne a doplní zadavatel zadávací dokumentaci o tuto cenu od projektanta překládky, aby bylo možné tyto položky ocenit? Nebo nebylo by vhodné tyto položky uvádět jako preliminář s pevnou a neměnnou cenou?

Odpověď:

Zadavatel odkazuje na odpověď k dotazu č. 1.

Dotaz č. 7:

Ve výkazu výměr v oddíle „S specifikace“ je uvedena položka „Stojanová dobíjecí stanice pro elektromobily“ V zadávací dokumentaci není nikde uvedena bližší specifikace, v technické zprávě se pouze uvádí:

Po obvodu parkoviště bude založen kabel CYKY 5x4 pro napájení dobíjecích stanic pro elektromobily. V čele každého místa bude zřízena kabelová smyčka pro budoucí montáž dobíjecí stanice. Dvě stanice budou osazeny současně při založení kabelu. Připojení kabelu k síti bude upřesněno v době realizace. Projekt připravuje k napojení dvě variantní místa, ze kterých bude jedno využito. S ohledem na neustálý vývoj nové technologie musí být v době realizace ověřeny parametry kabelu a upřesněna technologie dobíjecích stanic u dodavatele.

Neuvažuje zadavatel zařadit tuto položku do prelimináře s pevnou a neměnnou cenou? S ohledem na nedostatek informací a bližší specifikaci dobíjecích stanic se toto nabízí s ohledem na rovnocenné a objektivní posuzování nabídky.

Odpověď:

Zadavatel odkazuje na odpověď k dotazu č. 2.

Příloha: Příloha č. 6 – Soupis prací s výkazem výměr – změna č. 1

Zadavatel uvádí, že s ohledem na výše uvedené přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek, a to do 22. 4. 2026 do 10:00 hod.

S pozdravem

za zástupce zadavatele

Mgr. Bc. Tomáš Auer

pověřený zástupce