

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

(Dokumentace pro ohlášení stavby)

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

- | | |
|------------------------|--|
| a) Název stavby: | Stavební úpravy a udržovací práce na objektu Mateřské školy Sluníčko č.p.781 Jeřábkova ul., Milevsko |
| b) Místo stavby | Milevsko č.parc.763, Jeřábkova ul. |
| c) Předmět dokumentace | Rekonstrukce střechy a související stavební a udržovací práce |

A1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník:	město Milevsko, Nám. E. Beneše 420, 39901 Milevsko
------------	--

A1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Hlavní projektant:	Ing. Petr Černý Projekční kancelář, IČ 48218570 Sažinova 763 Milevsko 399 01 Autorizace č.0100386
--------------------	---

A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1) zaměření stávajícího stavu objektu
- 2) stavebně-technický průzkum objektu

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Předmětem řešení je střešní konstrukce v pavilonu Mateřské školy v Jeřábkové ulici v Milevsku. Objekt se nachází v centru města v zástavbě rodinných domů a občanské vybavenosti.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území nespadá pod ochranu podle jiných právních předpisů.

c) Údaje o odtokových poměrech

Stavební úpravy nezasáhnou do stávajících odtokových poměrů v místě stavby. Dešťové vody ze střechy budou napojeny do stávající dešťové kanalizace.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas.

Navržené stavební úpravy v dané lokalitě respektují platnou územně plánovací dokumentaci města Milevska a nejsou v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.

Navržená stavební úpravy v dané lokalitě respektují platný regulační plán.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navržené stavební úpravy v dané lokalitě respektují platné požadavky Vyhlášky č.501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využití území.

g) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace byla zpracována na základě vyjádření těchto dotčených orgánů:

- Městský úřad Milevsko, odbor Životního prostředí

Odsouhlasena likvidace odpadů během stavby.

h) Seznam vyjímek a úlevových řešení

Navržené stavební úpravy objektu v dané lokalitě nevyžadují žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Navržené stavební úpravy objektu v dané lokalitě nevyžadují podmiňující investice ani jiná opatření.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Milevsko č.parc.763, Jeřábková ul.

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o pavilon mateřské školy.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Navrhované stavební úpravy nespádají pod ochranu podle jiných právních předpisů.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projektová dokumentace respektuje platné technické požadavky na stavby. Navrhované stavební úpravy nevyžadují řešení v souladu s předpisy o užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s obecnými požadavky na výstavbu.

Zákon č.183/2006 ve znění zákona č.350/2012 Stavební zákon
Vyhláška č.499/2006 Sb. O dokumentaci staveb
Vyhláška č.501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využití území
Vyhláška č.268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.

Projektová dokumentace byla zpracována na základě vyjádření těchto dotčených orgánů:

- Městský úřad Milevsko, odbor Životního prostředí
Odsouhlasena likvidace odpadů během stavby.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Navrhované stavební úpravy v dané lokalitě nevyžadují žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Zastavěná plocha:	nemění se
Obestavěný prostor:	nemění se

i) Základní bilance stavby

Nemění se.

j) Základní předpoklady výstavby

Zahájení stavby:	6/2014
Dokončení stavby:	8/2014

Postup výstavby:	1. demolice
	2. hrubé stavební práce
	3. přidružené stavební práce
	4. terénní a vnější úpravy

i) Orientační náklady stavby

1 200.000,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Navrhované stavební úpravy tvoří jeden stavební objekt.

B) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Objekt se nachází v centru města Milevska v zástavbě rodinných domů a občanské vybavenosti. Pozemek č.parc.763 s objektem pavilonu je přístupný stávajícím sjezdem z přílehlé místní komunikace (Jeřábková ul). Terén kolem objektu je rovinatý. Terén je v současné době zatravněn, bez vzrostlé zeleně. Objekt je napojen stávajícími přípojkami na městský vodovod a kanalizaci, vzdušnou přípojkou elektro z přílehlé kabelové sítě a na plnovodní rozvody. Vytápění je řešeno ústřední s napojením na centrální plynovou kotelnu.

b) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Jedná se o zděný objekt z druhé poloviny minulého století. Objekt je přízemní, částečně podsklepený, zastřešený nízkou sedlovou střechou. Nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěné sbíjené příhradové vazníky v osových vzdálenostech 120cm. Nosné stěny jsou zděné.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce střechy, včetně klempířských výrobků a vnitřních podhledů. Střechy jsou tvořeny dřevěnými sbíjenými příhradovými vazníky, na kterých je položeno dřevěné bednění z prken a střešní krytina z asfaltových pásů. Podhledy jsou zde tvořeny omítkou na dřevěném bednění (zřejmě na pletivu). Z horní strany jsou na bednění položeny desky heraklitu tl. 3cm a na nich rohože z minerální vaty tl.14cm. Dřevěný podhledový rošt je připevněn hřebíky k prknu na spodní pásnici dřevěných příhradových vazníků. Část podhledů byla již v minulosti vyměněna za podhled montovaný zavěšený z minerálních kazetových desek.

V několika místech došlo k prohnutí stávajících podhledů s průhybem až 8cm. Pro odhalení příčiny havárie byla provedena prohlídka půdního prostoru a provedena sonda v místě havárie. Tato sonda odhalila skutečnost, že podhledový rošt je utržený od nosných dřevěných vazníků. Spodní prkno přibité ke dvěma souběžným prkům spodní pásnice je utržené a jsou zde vidět vytržené hřebíkové spoje. K podobné havárii došlo již v minulosti a podhled je v části místnosti nově přitažen zespodu k vazníkům pomocí dřevěné pohledové fošny a šroubů. Vzhledem k opakované havárii podhledů je navržena zásadní rekonstrukce celé jejich konstrukce.

Zároveň stavebně technický průzkum prokázal, že podstřešní prostor není odvětrán. Střešní krytina je tvořena těsnými asfaltovými pásy a tudíž na spodním líci střešního pláště dochází ke kondenzaci, což se také projeví na zatékání do nových podhledů.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavební pozemek neleží v žádném ochranném pásmu.

d) Poloha vůči zaplavovanému území

Místo stavby se nachází v dostatečné výšce nad okolními vodními plochami a vodotečemi a leží mimo zátopové území. Daná lokalita v minulosti nebyla postižena ani v období záplav v r.2000-2002.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržené stavební úpravy objektu nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba není zdrojem zápachu, otřesů ani hluku. Nezmění se stávající odtokové poměry v území.

f) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

V území se nenacházejí žádné stavby ani vzrostlá zeleň určené k likvidaci.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).

Není nutno řešit.

h) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).

Stavební pozemek je přístupný z přilehlé místní komunikace stávajícím sjezdem. napojení na inženýrské sítě zůstává stávající.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující , vyvolané, související investice

Stavební úpravy nevyžadují podmiňující investice ani jiná opatření.

B.2 Celkový popis stavby

B2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o pavilón mateřské školy.

B2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nemění se.

b) Architektonické řešení stavby

Nemění se.

B2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení je určeno charakterem objektu. V objektu nebude umístěna žádná technologie výroby.

B2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrhované stavební úpravy nevyžadují řešení v souladu s předpisy o užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

B2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Objekt a stavební konstrukce jsou navrženy s ohledem na bezpečné užívání osobami.

B2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce střechy na pavilónu MŠ, včetně klempířských výrobků a vnitřních podhledů. Průzkum prokázal, že dřevěné vazníky jsou v dobrém stavu, pouze je nevyhovující připevnění prkna spodní pásnice (hřebíky se vytahují). Proto je navrženo dokonalejší připevnění podhledů ke spodní pásnici. Dále je navrženo odvětrání podstřešního prostoru u okapu a hřebene. Je navržena parotěsná izolace ze strany interiéru a nové kazetové podhledy. Nové klempířské výrobky budou uzpůsobeny plánovanému zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Stávající vazníky budou zachovány. Bude položena nová střešní krytina z folie mPVC. Bude osazena hřebenová větrací štěrbina z dřevotřískových desek. U okapové římsy bude provedena přívodní štěrbina. Bude provedena úprava střechy u štítů tak, aby se nemuselo již zasahovat do střechy při plánovaném zateplení objektu. Budou osazeny nové klempířské výrobky. Budou osazeny v celém objektu kazetové podhledy z minerálních desek.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřízení stavby nebo její části
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

B2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Objekt neobsahuje technické ani technologické zařízení.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Objekt neobsahuje technické ani technologické zařízení.

B2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Stavební úpravy nemají vliv na stávající požárně bezpečnostní řešení stavby. Nemění se účel využití ani požárně otevírací plochy.

B2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Navržené stavební úpravy jsou předpokladem pro plánované zateplení celého objektu v souladu se zpracovaným energetickým auditem.

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Jako hlavní zdroj vytápění zůstává plynová kotelná.

B2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí

Navržené stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Tuhé komunální odpady jsou ukládány v nádobách umístěné u objektu. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány předepsaným způsobem.

V nově nainstalovaných podhledech bude osazeno nové umělé osvětlení ze zapuštěných osvětlovacích těles Elkovo Čepelík ZC 418/13 plexi (viz. Výpočet umělého osvětlení dle ČSN EN 12464-1). Osvětlení je navrženo na intenzitu 300 lx. V podružných místnostech budou osazena samostatná žárovková osvětlovací tělesa. Stávající osvětlovací tělesa v kazetovém stropu jsou bez rozptylovacího plexi a proto budou použity v prostorech mimo herny.

B2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není řešeno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Na pozemku nebyly zaznamenány a tudíž není potřeba řešit.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Staveniště se nenachází v oblasti s technickou seizmicitou a tudíž není potřeba řešit.

d) Ochrana před hlukem

Obalové konstrukce objektu zaručují požadovanou ochranu obyvatel proti hluku.

e) Protipovodňová opatření

Místo stavby se nachází v dostatečné výšce nad okolními vodními plochami a vodotečemi a leží mimo zátopové území. Daná lokalita v minulosti nebyla postižena ani v období záplav v r.2000-2002. Protipovodňová opatření není tudíž nutné řešit.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu)

Není uvažováno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Zůstává stávající.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Zůstává stávající

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Celá lokalita je přístupná po místní silniční a uliční síti.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavební pozemek je přístupný z přilehlé místní komunikace stávajícím sjezdem.

c) Doprava v klidu

Není třeba řešit.

d) Pěší a cyklistické stezky

Není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Není řešeno.

b) Použité vegetační prvky

Není řešeno.

c) Biotechnická opatření

Není uvažováno.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navrhovaná stavební úpravy nejsou zdrojem vibrací, hluku, prašnosti apod. Vody dešťové jsou svedeny do městské kanalizace. Tuhé komunální odpady budou skladovány v nepropustné nádobě u domu. Odpady vzniklé během realizace stavby budou likvidovány předepsaným způsobem.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

Navržené stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní krajinu a přírodu. Místo stavby se nachází v zastavěném území města Milevska v sousedství stávající zástavby s rodinnými domy a zahradami. V místě stavby se nenacházejí památné stromy ani dřeviny vyžadující ochranu. Nebyl zjištěn výskyt vzácných živočichů. Stavebními úpravami budou zachovány ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Místo stavby se nachází mimo chráněná území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Navrhovaná stavba nevyžaduje posouzení dle EIA.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Pro navrhovanou stavbu není nutné stanovovat ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Objekt není určen k ochraně obyvatelstva. Obyvatelé budou využívat městský systém ochrany.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveništní voda a elektrická energie budou získávány z vlastního objektu.

b) Odvodnění staveniště

Není uvažováno

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Pozemek staveniště je přístupný stávajícím sjezdem z přilehlé místní komunikace.

Staveništní voda a elektrická energie budou získávány z vlastního objektu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

Stavba vzhledem ke svému charakteru nijak negativně neovlivní okolní zástavbu a pozemky. Během výstavby pouze nutno dbát v případě odstávky strojních mechanismů k jejich podložení např. ocelovými vanami, zabráňujícími úkapu ropných látek do okolní zeminy. Během realizace nutno dodržovat zákon o odpadech. Používané okolní komunikace nesmí být znečištěny dopravní technikou ani jinak poškozeny. Pracovní hodiny musejí respektovat noční klid.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Stavba nemá požadavky na související asanace a demolice ani kácení dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště.

Staveništěm pro realizaci navržených stavebních úprav bude vlastní objekt a přilehlé zpevněná plochy v majetku investora.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Souhrn odpadů, vznikajících během stavebních prací na objektu je uveden v následující tabulce:

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství (t)	Pravděpodobný způsob
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,050 t	Sběrné suroviny a.s.
15 01 02	Plastové obaly	O	0,06 t	Recyklace, Skládka Jenišovice
17 02 01	Dřevo	O	10,5m3	Energetické využití
17 04 11	Kabely	O	0,15 t	Kovošrot

17 09 04	Směsné stavební odpady	O	1,10 t	Skládka Jeníšovice
17 09 05	Železo a ocel	O	0,07 t	Kovošrot

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Není uvažováno.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba vzhledem ke svému charakteru nijak negativně neovlivní životní prostředí. Během výstavby pouze nutno dbát v případě odstávky strojních mechanismů k jejich podložení např. ocelovými vanami, zabráňujícími úkapu ropných látek do okolní zeminy. Během realizace nutno dodržovat zákon o odpadech.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.

Celá stavba včetně přípravy bude probíhat ve smyslu příslušných předpisů řešících bezpečnost práce: zákoník práce (zákon [č. 262/2006 Sb.](#)), zákon [č. 309/2006 Sb.](#), o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády [č. 591/2006 Sb.](#), o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákon [č. 183/2006 Sb.](#), stavební zákon.

Rizikové vlivy budou omezeny dodržením předepsaných postupů práce, technologických postupů, používáním ochranných pomůcek a dodržením příslušných ČSN. Tato stavba nevyvolává vyznačení nových bezpečnostních pásem. Stávající bezpečnostní pásma nejsou stavebníkovi ani projektantovi známa. Na stavbě by se neměly vyskytovat žádné škodliviny, ohrožující lidské zdraví. Skladování ani manipulaci s nebezpečnými látkami projekt nepředpokládá. Dodavatelská firma bude dle svého plánu likvidace odpadů likvidovat odpady vzniklé na stavbě včetně jejich evidence, kategorizace, třídění a ukládání. Uživatelé objektu budou prokazatelně poučeni o době a způsobu stavby, využití vnitřních prostor stavbou, zákazech vstupu na lešení, případně dalších omezeních týkajících se běžného života objektu apod.

Příslušný zhotovitel stavby musí během její realizace dodržet veškeré současně platné předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Pracovníci pohybující se na staveništi musí být vybaveni ochrannými prostředky, pracovními oděvy a řádnou pracovní obuví. Stavba vzhledem ke svému charakteru nepotřebuje zvláštní úpravy podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci nad rámec běžných předpisů. Dle zákona 309/2006 Sb., § 14-15 nebude na stavbě potřeba koordinátora. Během stavby bude použito lešení.

k) Úpravy pro bezbariérového užívání výstavbou dotčených staveb

Navrhovaná stavební úpravy nevyžadují řešení v souladu s předpisy o užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Veškeré práce na stavbě budou prováděny na uzavřených pozemcích stavebníka.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou uvažovány.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba uvažovaného záměru je přímo závislá na platnosti vydaného stavebního povolení. Předpokládaná doba realizace v období 6/2014 - 8/2014. Vlastní postup výstavby bude upřesněn v harmonogramu prací, který bude součástí nabídkového rozpočtu příslušného výběru zhotovitele, jehož součástí bude vždy jeden kontrolní den v každém týdnu plánované realizace po celou dobu výstavby.

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D. 1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Bourací práce

Budou kompletně odstraněny stávající omítané podhledy včetně bednění, heraklitových desek a původní tepelné minerální izolace. Novější kazetový podhled v jedné z učeben bude rozebrán a pak znovu osazen. Ubourána bude část zdiva u okapní římsy pro vytvoření přívodní větrací štěrbin. Z tohoto důvodu bude také vybouráno stávající dřevěné bednění říms. Bude otevřena střecha u hřebene pro vytvoření větrací hřebenové štěrbin. Budou demontovány veškeré klempířské výrobky na střeše, včetně okapů a svodů. Stávající hromosvod byl v nedávné době rekonstruován a proto bude pouze demontován a po pokládce nové střešní krytiny znovu osazen.

Střecha

Projektová dokumentace řeší komplexní rekonstrukci střechy tj. horní plášť, zateplení i podhled.

Stávající asfaltový pás bude na střeše ponechán. Povrch bude očištěn, případné boule budou proříznuty a přilepeny. U hřebene bude střecha otevřena vyříznutím včetně bednění. Pro řádné odvětrání podstřešního prostoru zde bude osazena hřebenová větrací šterbina. Tato průběžná šterbina bude provedena z dřevotřísky tl.38mm. Konstrukce bude kotvena fošnovým přířezem ke stávajícím dřevěným vazníkům. Stříška šterbiny bude oplechována poplastovaným plechem stejně jako svislé stěny, na které bude vytažena nově položená fólie mPVC. Ve svislých stěnách větrací šterbiny budou vynechány průběžné otvory šířky min.60mm zakryté kovovou mřížkou.

Na očištěnou stávající krytinu z asfaltových pásů bude položena netkaná ochranná textilie FILTEK 300 g/m² a dále krytina z fólie měkčeného PVC DEKPLAN 76 tl.1,5mm. Krytina bude ukončena systémovými detaily pomocí systémových poplastovaných plechů.

Z důvodu nutného přívodu vzduchu bude vybourána průběžná mezera u zdiva pod stávajícím horním bedněním výšky 100mm. Pro toto vybourání bude nutné odstranit stávající dřevěný obklad římsy. Tento obklad bude po vybourání zdiva nově obložen palubkami tl.19mm. Na spodním líci obkladu bude ponechána otevřená mezera šířky min.80mm krytá kovovou mřížkou.

Pro protažení střechy u štítů nad budoucí zateplení tl.160mm, je navrženo protažení střešního bednění z desek OSB ukotvených do krajního vazníku a štítového

zdiva. Bude zde osazena závětrná lišta z poplastovaného plechu.

Stávající hromosvod byl v nedávné době rekonstruován a proto bude pouze demontován a po pokládce nové střešní krytiny znovu osazen.

Podhled

Stávající omítané kazetové minerální podhledy budou odstraněny a snesena bude tepelná izolace i heraklitové desky. Pro bezpečné fungování střechy je nutné do podhledu ze strany interiéru osadit funkční parozábranu. Za tím účelem budou k vazníkům provizorně připevněny nové heraklitové desky tl.30mm, které budou sloužit jako podklad pro nalepení parozábrany. Před tím je ale nutné osadit mezi vazníky novou tepelnou minerální izolaci tl.140mm, s montážním přichycením pomocí drátů. Parozábrana je navržena ze samolepících asfaltových pásů DACO KSD-N. Tyto pásy budou nalepeny zespodu na heraklitové desky. Spoje budou provedeny s překrytím min.80mm a u stěny budou pásy dotlačeny pomocí dřevěné lišty. Pro vytvoření nosné konstrukce podhledu a tepelné izolace bou dále zespodu připevněny desky OSB tl.12mm. Pro bezpečné ukotvení desk a celého pohledu bude ukotvení desek provedeno pomocí ocelových šroubů a pásoviny zavěšené až na horním líci spodní pásnice. Tím se předejde vytahováním řebíků ze spodního prkna pásnice, což bylo příčinou havárie podhledů. Desky OSB zároveň budou svírat parotěsnou izolaci k heraklitovým deskám.

Nová konstrukce nejspodnějšího podhledu je navržena z minerálních kazetových desek AMF Thermatex systém C s viditelnými profily š.24mm. Jsou zde navrženy minerální desky typu Feinstratos tl.15mm v rastru 60x60cm a nosný kovový rošt. Každá podhledová deska je vyjímatelná a je tak zajištěn přístup do horního prostoru. Vzhledem k zachování maximální stávající světlosti místnosti bude zavěšení roštu co nejkratší, ale takové, aby umožnilo osazení zabudovaných kazetových osvětlovacích zářivkových těles. Kovové závěsy podhledového roštu budou kotveny k dřevěným vazníkům. Na jeden závěs může být zavěšen max.1,5m² plochy podhledu. Maximální vzdálenost závěsů je 125cm, první závěs ode zdi je 40cm. Přídavné zatížení od osvětlení apod. musí být na nosnou konstrukci přeneseno zvláštními závěsy. Napojení na zdi bude provedeno pomocí stěnových úhelníku 24x24x0,6mm.

V podružných prostorech u vedlejšího vstupu do objektu jsou navrženy podhledy ze sádkartonu tl.15mm na kovovém roštu.

Klempířské práce

Klempířské práce zahrnují oplechování hřebenové větrací štěrbin, závětrných lišt, lemování zdí a komína, podokapní žlaby a střešní svody. Klempířské práce budou provedeny dle ČSN 733610-Klempířské práce stavební. Oplechování štítových závětrných lišt bude přizpůsobeno novým tloušťkám zateplení. všechny práce budou prováděny z ocelových pozinkovaných lakovaných plechů s tovární povrchovou úpravou.

Přesahy veškerého oplechování před líc fasády je nutné dodržet v min. š. 30 - 50 mm dle ČSN 733610.

Ukončení oplechování a svislé konstrukce (bude tvaru U) bude 3 - 5 mm ohyb, cca 10 mm nad vodorovnou plochou, ke kterému bude zatažena povrchová úprava fasády.

Tesařské konstrukce

V půdním prostoru bude pro budoucí montáž zřízena lávka. Ta bude umístěna uprostřed půdního prostoru a je navržena z prken přibitých k hornímu líci spodních pásnic příhradových vazníků. Lávka je navržena šířky 600mm. U nižší střechy bude pro vstup do půdního prostoru vybourán otvor v severním štítu střechy. Otvor bude opatřen plechovými dvířky a zámkem. Při realizaci bude potvrzen skutečný rozměr vstupních dvířek.

V Milevsku 2/2014

Vypracoval: Ing.Petr Černý