

## Městský úřad Milevsko

### Odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko

tel. 382 504 111, IDDS: 8kabvcx, e-mail: epodatelna@milevsko-mesto.cz

---

Č. j.: MM 57980/2022 ORR/Ko

Milevsko 17.08.2022

S. Z.: SZ MM 49832/2022 ORR/Ko

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jan Kovář, referent stavebního úřadu

tel. 382 504 225, email: jan.kovar@milevsko-mesto.cz

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Závazná část:

Odbor regionálního rozvoje Městského úřadu Milevsko, jako dotčený orgán příslušný podle § 96b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů po posouzení žádosti, kterou dne 18.07.2022 podal

**BAU-projekt spol. s r.o., IČO 45539103, Hojanovice 47, 396 01 Hojanovice**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**Stavební úprava ul. Sokolovská – Milevsko**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 421/1, 421/2, parc. č. 1602/9, 1617/1, 1617/2, 296/2, 296/4, 1609/2, 1602/4, 1646/2 v katastrálním území Milevsko, vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Záměr je z hlediska umístění:

**p ř í p u s t n ý.**

za těchto podmínek:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Podle projektové dokumentace, kterou vypracoval v červnu 2022 BAU-projekt spol. s r.o., IČO 45539103, Hojanovice 47, 396 01 Hojanovice.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek st. p. 421/1, 421/2, parc. č. 1602/9, 1617/1, 1617/2, 296/2, 296/4, 1609/2, 1602/4, 1646/2 v katastrálním území Milevsko.
3. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použit pozemek st. p. 421/1, 421/2, parc. č. 1602/9, 1617/1, 1617/2, 296/2, 296/4, 1609/2, 1602/4, 1646/2 v katastrálním území Milevsko.

**Odůvodnění:**

Dotčený orgán obdržel dne 18.07.2022 žádost o vydání závazného stanoviska k stavebním úpravám ul. Sokolovská na pozemku st. p. 421/1, 421/2, parc. č. 1602/9, 1617/1, 1617/2, 296/2, 296/4, 1609/2, 1602/4, 1646/2 v katastrálním území Milevsko. S žádostí byla předložena projektová dokumentace, kterou v červnu 2022 vypracoval BAU-projekt spol. s r.o., IČO 45539103, Hojanovice 47, 396 01 Hojanovice.

Dotčený orgán zkontroloval předloženou projektovou dokumentaci a v souladu s § 79 odst. 1 stavebního zákona vymezil stavební pozemek a podmínky pro umístění stavby.

Umístění stavby je v souladu s § 24a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

**Nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska je potvrzená Situace v měřítku 1 : 500 (A3). Bez této situace je výše uvedené stanovisko neplatné.**

otisk úředního razítka:

Ing. Jan Kovář  
referent odboru regionálního rozvoje

**Obdrží:**

1. BAU-projekt spol. s r.o., IDDS: fr8qtqy
2. Městský úřad Milevsko, Odbor regionálního rozvoje, doprava, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko 1